

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Амурский государственный университет»



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной и научной  
работе

*А.В. Лейфа* А.В. Лейфа  
«30» апреля 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Направление подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»  
Квалификация выпускника бакалавр  
Программа подготовки прикладной бакалавриат  
Год набора 2020  
Форма обучения очная  
Курс 2 Семестр 3  
Зачет 3 семестр (0,2 академ.час.)  
Лекции 18 (академ.час.)  
Практические занятия 16 (академ.час.)  
Самостоятельная работа 73,8 (академ.час.)  
Общая трудоемкость дисциплины 108 (академ.час.) 3 (з.е.)

Составитель: Черкашина Е.Г., доцент кафедры ГП;

Факультет Юридический  
Кафедра Гражданского права

2020 г.

Рабочая программа разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» (квалификация (степень) - «бакалавр»).

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры Гражданского права  
« 22 » 04 2020 г. протокол № 8

И.о.зав. кафедрой \_\_\_\_\_ Т.А. Зайцева

Рабочая программа одобрена на заседании УМС по направлению подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» « 28 » 04 2020 г.,  
протокол № 6

/ Председатель \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Начальник  
учебно-методического управления  
\_\_\_\_\_ Н.А.Чалкина  
« 28 » 04 2020 г.

СОГЛАСОВАНО  
Зав. кафедрой ЭТиГУ  
\_\_\_\_\_ М.В.Зинченко  
« 28 » 04 2020 г.

СОГЛАСОВАНО  
И.о.директора научной библиотеки  
\_\_\_\_\_ О.В. Петрович  
« 28 » 04 2020 г.

## **1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Цели дисциплины:** ознакомление студентов с основами правового регулирования современных гражданских правоотношений; формирование у студентов навыков работы с нормативно-правовыми актами, применяемыми в регулировании конкретного вида гражданских правоотношений; выявление и изучение особенностей регулирования современных гражданских правоотношений и методов правового регулирования; выявление и изучение особенностей правового положения участников гражданского оборота и порядка реализации гражданских прав и обязанностей; формирование навыков применения норм гражданского права и законодательства в процессе реализации и защиты гражданских прав, воспитание правовой культуры.

### **Задачи дисциплины:**

- изучить гражданское законодательство, специальные юридические термины, используемые в регулировании гражданских правоотношений;
- изучить фундаментальные теории и понятия гражданского права;
- овладеть методами и приемами решения правовых конфликтов в рассматриваемой сфере;
- закрепить правовые конструкции распоряжения гражданскими правами;
- сформировать основные навыки анализа и применения норм гражданского права и законодательства в процессе применения в конкретной сфере;
- освоить навыки разработки и применения правовых актов, регулирующих конкретный вид гражданских правоотношений.

## **2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО**

Гражданское право входит в число дисциплин базовой части и изучается на 2 курсе дневной формы обучения в течение 3 семестра.

Базовыми для освоения дисциплины являются история, конституционное право, административное право.

## **3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

В процессе освоения дисциплины студент формирует и демонстрирует следующие компетенции:

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности (ОПК-1).

В результате освоения гражданского права обучающийся должен демонстрировать следующие результаты образования:

1) Знать: основы правовых знаний в различных сферах деятельности; природу и сущность гражданского права и его систему, механизм и средства правового регулирования и реализации норм гражданского права; юридические понятия и категории, свойственные гражданскому праву; соответствующую квалификацию юридических фактов как оснований возникновения гражданских правоотношений; основные положения действующего гражданского права и законодательства и основные требования по применению правовых норм гражданско-правовой направленности (ОК-4, ОПК-1);

2) Уметь: оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять гражданско-правовые нормы в различных сферах деятельности (ОК-4, ОПК-1);

3) Владеть: юридической терминологией; навыками поиска и работы со специальными гражданско-правовыми актами; навыками поиска, анализа и использования различных нормативных и правовых актов и документов в своей профессиональной

деятельности; навыками принятия необходимых мер защиты прав граждан при осуществлении своей профессиональной деятельности (ОК-4, ОПК-1).

#### 4. МАТРИЦА КОМПЕТЕНЦИЙ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

| Темы (разделы) дисциплины   | Компетенции |       |
|---|-------------|-------|
|   | ОК-4        | ОПК-1 |
| Гражданское право как отрасль права                                   | +           | +     |
| Физические лица как субъекты гражданского права                       | +           | +     |
| Юридические лица как субъекты гражданского права                      | +           | +     |
| Правовое положение коммерческих организаций                           | +           | +     |
| Правовое положение некоммерческих организаций                         | +           | +     |
| Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений | +           | +     |
| Объекты гражданских прав  | +           | +     |
| Сделки и представительство  | +           | +     |
| Сроки осуществления и защиты гражданских прав                         | +           | +     |
| Право собственности в системе вещных прав                             | +           | +     |
| Обязательства   | +           | +     |
| Гражданско-правовой договор   | +           | +     |
| Гражданско-правовая ответственность                                   | +           | +     |
| Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи                 | +           | +     |
| Правовое регулирование аренды и договоров аренды                      | +           | +     |
| Правовое регулирование подряда и договоров подряда                    | +           | +     |
| Правовое регулирование перевозки                                      | +           | +     |
| Банковский вклад и банковский счет                                    | +           | +     |

#### 5. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 акад.часов.

| № п/п | Тема (раздел) дисциплины                         | Семестр | Неделя семестра | Виды контактной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в акад. часах) |          |                   | Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра)<br>Форма промежуточной аттестации (по семестрам) |
|-------|--|---------|-----------------|---|----------|-------------------|---|
|       |  |         |                 | лекции  | практич. | самостоят. работа |   |
| 1     | Гражданское право как отрасль права              | 3       | 1               | 2   | 1        | 4                 | Устный опрос с обсуждением;   |
| 2     | Физические лица как субъекты гражданского права  | 3       | 2               | 1   | 1        | 4                 | Устный опрос; представление «домашних заданий»;   |
| 3     | Юридические лица как субъекты гражданского права | 3       | 3               | 1   | 1        | 4                 | Устный опрос и представление «домашних заданий»;  |
| 4     | Правовое положение коммерческих организаций      | 3       | 4               | 1   | 1        | 4                 | Устный опрос с элементами собеседова-   |

| № п/п | Тема (раздел) дисциплины                              | Семестр | Неделя семестра | Виды контактной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в акад. часах) |          |                   | Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра)<br>Форма промежуточной аттестации (по семестрам) |
|-------|---|---------|-----------------|---|----------|-------------------|---|
|       |   |         |                 | лекции  | практич. | самостоят. работа |   |
|       |   |         |                 |   |          |                   | ния; контрольная работа;  |
| 5     | Правовое положение некоммерческих организаций         | 3       | 5               | 1   | -        | 4                 | Устный опрос с элементами собеседования; контрольная работа;  |
| 6     | Объекты гражданских прав                              | 3       | 6               | 1   | 1        | 4                 | Устный опрос с элементами дискуссии; контрольная работа;  |
| 7     | Сделки и представительство                            | 3       | 7               | 1   | 1        | 5                 | Устный опрос с элементами дискуссии; контрольная работа;  |
| 8     | Сроки осуществления и защиты гражданских прав         | 3       | 8               | 1   | 1        | 5                 | Устный опрос и собеседование; контрольная работа;   |
| 9     | Право собственности в системе вещных прав             | 3       | 19              | 1   | 1        | 5                 | Проверка «домашних заданий»; выполнение контрольной работы;   |
| 10    | Обязательства   | 3       | 10              | 1   | 1        | 5                 | Устный опрос; проверка «домашних заданий»;  |
| 11    | Гражданско-правовой договор                           | 3       | 11              | 1   | 1        | 5                 | Устный опрос; проверка «домашних заданий»;  |
| 12    | Гражданско-правовая ответственность                   | 3       | 12              | 1   | 1        | 4,8               | Устный опрос; контрольная работа;   |
| 13    | Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи | 3       | 13              | 1   | 1        | 4                 | Устный опрос; проверка «домашних заданий»;  |
| 14    | Правовое регулирование аренды и договоров аренды      | 3       | 14              | 1   | 1        | 4                 | Контрольная работа  |
| 15    | Правовое регулирование подряда и договоров подряда    | 3       | 15              | 1   | 1        | 4                 | Контрольная работа  |
| 16    | Правовое регулирование перевозки                      | 3       | 16              | 1   | 1        | 4                 | Контрольная работа  |
| 17    | Банковский вклад и банков-                            | 3       | 17              | 1   | 1        | 4                 | Контрольная работа  |

| № п/п | Тема (раздел) дисциплины | Семестр | Неделя семестра | Виды контактной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в акад. часах) |           |                   | Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра)<br>Форма промежуточной аттестации (по семестрам) |
|-------|--------------------------|---------|-----------------|---|-----------|-------------------|---|
|       |                          |         |                 | лекции  | практич.  | самостоят. работа |   |
|       | ский счет                |         |                 |   |           |                   |   |
|       |                          | 3       |                 | <b>18</b>   | <b>16</b> | <b>73,8</b>       | <b>Зачет (0,2 акад. час.)</b>   |

## 6. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 6.1. Лекции

| № п/п | Наименование темы (раздела)                      | Содержание темы (раздела)   |
|-------|--|---|
| 1     | Гражданское право как отрасль права              | Гражданское право: понятие, предмет, принципы, функции и система. Конституционные основы гражданского права. Метод регулирования общественных отношений. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Структура и особенности гражданского законодательства. Виды и особенности источников гражданского права. Обратная сила источников гражданского права. Применение аналогии права и закона в регулировании гражданско-правовых отношений. |
| 2     | Физические лица как субъекты гражданского права  | Гражданская правосубъектность. Гражданская правоспособность. Гражданская дееспособность: понятие и содержание; основания возникновения, ограничения и прекращения; эмансипация: условия и порядок. Порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Порядок и правовые последствия объявления гражданина умершим. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина.                        |
| 3     | Юридические лица как субъекты гражданского права | Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица: содержание и критерии определения. Способы создания юридических лиц: явочно-нормативный, разрешительный. Государственная регистрация юридических лиц. Законодательство РФ о государственной регистрации ЮЛ. Наименование, место нахождения и адрес. Учредительные документы юридического лица. Органы   |

| №<br>п/п | Наименование темы (раздела)                   | Содержание темы (раздела)   |
|----------|---|---|
|          |   | управления юридического лица. Прекращение юридического лица: реорганизация, ликвидация, банкротство ЮЛ.   |
| 4        | Правовое положение коммерческих организаций   | Коммерческие корпоративные организации. Понятие хозяйственного товарищества и общества. Зависимые и дочерние общества. Товарищество: понятие, учредительные документы; управление и ведение дел; распределение прибыли и убытков; ответственность участников; выход участников из товарищества; передача участником своей доли (ее части) третьим лицам и обращение на нее взысканий; ликвидация товарищества. Публичные и непубличные общества. Товарищество на вере. КФХ. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество. Производственные кооперативы. ГУП. МУП. |
| 5        | Правовое положение некоммерческих организаций | Некоммерческие корпоративные организации: правоспособность; учредители; порядок создания и ликвидации; имущество. Потребительский кооператив. Общественные объединения. Общественные движения. Ассоциации и союзы. Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов РФ. Адвокатские палаты. Адвокатские образования, являющиеся ЮЛ. Некоммерческие унитарные организации: фонды, учреждения, частные учреждения; автономные некоммерческие организации; религиозные организации.  |
| 6        | Объекты гражданских прав                      | Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация вещей по различным основаниям. Порядок государственной регистрации недвижимого имущества. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имуществом. Понятие и виды нематериальных благ. Специфика оснований их возникновения и прекращения. Защита нематериальных благ. Охрана изображения гражданина.   |
| 7        | Сделки и представительство                    | Понятие, признаки и виды сделок. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Условия действительности сделки. Виды недействительных сделок. Последствия недействительности сделки. Решения собраний. Общие положения о представительстве. Доверенность.   |
| 8        | Сроки осуществления и защиты гражданских прав | Понятие, виды и общие правила исчисления сроков осуществления и защиты гражданских  |

| № п/п | Наименование темы (раздела)                           | Содержание темы (раздела)   |
|-------|---|---|
|       |   | прав. Исковая давность и ее применение.   |
| 9     | Право собственности в системе вещных прав             | Виды вещных прав: право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитут; право хозяйственного ведения; право оперативного управления. Общие положения о праве собственности: понятие, формы. Конституционные положения о собственности в РФ. Общая собственность. Полномочия собственника. Объекты права собственности граждан. Основания возникновения права собственности. Приобретение права собственности. Основания прекращения права собственности. Право собственности и иные вещные права на землю. Право собственности на жилые помещения. Способы защиты права собственности и иных вещных прав.  |
| 10    | Обязательства   | Общие положения об обязательствах: понятие, субъекты и основания возникновения. Виды обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Преемственность в обязательстве. Исполнение обязательств: понятие, принципы и цели. Способы обеспечения исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения. Срок и место исполнения обязательств. Изменение обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Основания прекращения обязательств: надлежащее исполнение; отступное; зачет; новация; прощение долга; совпадение должника и кредитора в одном лице; невозможность исполнения; акт государственного органа; смерть физического лица; ликвидация юридического лица. Ответственность за неисполнение обязательств. |
| 11    | Гражданско-правовой договор                           | Общие положения о договоре. Гражданско-правовой договор: понятие и виды; содержание договора и его толкование. Условия договора. Заключение договора: общие принципы; заключение договора в обязательном порядке и путем проведения торгов. Изменение и расторжение договора.   |
| 12    | Гражданско-правовая ответственность                   | Понятие, основные функции и отличия гражданско-правовой ответственности от иных видов юридической ответственности. Условия и размер гражданско-правовой ответственности. Основные формы и виды гражданско-правовой ответственности.   |
| 13    | Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи | Общие положения о купле-продаже. Правовое регулирование договора контракта-   |

| № п/п | Наименование темы (раздела)                        | Содержание темы (раздела)   |
|-------|--|---|
|       |  | <p>ции. Условия и форма договора. Обязанности сторон и их исполнение. Ответственность сторон.</p> <p>Понятие, виды и элементы договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Существенные условия договора. Количество и качество энергии. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за нарушение условий договора, основания и порядок его прекращения.</p> <p>Понятие и элементы договора продажи недвижимости. Предмет и цена в договоре продажи недвижимости. Форма договора. Особенности продажи жилых помещений. Понятие и элементы договора продажи предприятия. Состав имущественного комплекса предприятия. Форма договора.</p>  |
| 14    | Правовое регулирование аренды и договоров аренды   | <p>Общие положения об аренде. Основные элементы договора аренды зданий и сооружений. Особенности аренды нежилых помещений. Размер арендной платы. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору аренды зданий и сооружений. Понятие и основные элементы договора аренды предприятия. Состав имущественного комплекса арендуемого предприятия. Права и обязанности, не подлежащие передаче. Форма и государственная регистрация договора. Понятие и основные элементы договора финансовой аренды. Законодательство о лизинге. Применение норм международных актов к отношениям финансовой аренды. Предмет договора финансовой аренды. Участники гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Выбор предмета лизинга и продавца. Уведомление продавца о сдаче имущества в финансовую аренду. Порядок передачи имущества арендатору. Момент перехода к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Ответственность продавца.</p> |
| 15    | Правовое регулирование подряда и договоров подряда | <p>Общие положения о подряде.</p> <p>Основные элементы договора строительного подряда. Форма договора, необходимая документация для выполнения работ. Надзор и контроль заказчика за выполнением работ. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика. Сдача и приемка результата работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадле-</p>   |

| № п/п | Наименование темы (раздела)        | Содержание темы (раздела)   |
|-------|------------------------------------|---|
|       |                                    | <p>жащего качества строительных работ.</p> <p>Понятие и элементы договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Содержание договора. Обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору.</p> <p>Договор подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Законодательство о подрядных работах для государственных или муниципальных нужд. Понятие государственного или муниципального контракта. Основание и порядок заключения государственного или муниципального контракта. Субъектный состав обязательства. Содержание государственного или муниципального контракта. Прекращение и изменение государственного или муниципального контракта.</p> |
| 16    | Правовое регулирование перевозки   | <p>Общие положения о перевозке. Договор перевозки груза. Договор перевозки пассажира. Договор фрахтования. Имущественная ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств отправителя, за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа. Претензии и иски. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и причинение вреда его жизни или здоровью.</p>  |
| 17    | Банковский вклад и банковский счет | <p>Понятие и признаки договора банковского вклада. Форма договора. Виды банковских вкладов. Обеспечение возврата вклада. Сберегательная книжка. Сберегательный и депозитный сертификат.</p> <p>Понятие и признаки договора банковского счета. Заключение договора. Договор номинального счета.</p> <p>Виды счетов. Порядок открытия счета.</p> <p>Договор счета эскроу. Публичный депозитный счет.</p>  |

## 6.2. Практические занятия

| № п/п | Наименование темы (раздела)         | Содержание темы (раздела)  |
|-------|-------------------------------------|--|
| 1     | Гражданское право как отрасль права | <p>1. Гражданское право: понятие, предмет, принципы, функции и система. Конституционные основы гражданского права.</p> <p>2. Метод регулирования общественных отношений.</p> |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | <p>3. Место гражданского права в правовой системе РФ. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.</p> <p>4. Структура и особенности гражданского законодательства. Система источников гражданского права.</p> <p>5. Обратная сила источников гражданского права.</p> <p>6. Применение аналогии права и закона в регулировании гражданско-правовых отношений.</p>   |
| 2 | Физические лица как субъекты гражданского права  | <p>1. Гражданская правосубъектность. Гражданская правоспособность физического лица.</p> <p>2. Гражданская дееспособность: понятие и содержание; основания возникновения, ограничения и прекращения; эмансипация: условия и порядок.</p> <p>3. Порядок и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.</p> <p>4. Порядок и последствия объявления гражданина умершим.</p> <p>5. Индивидуальный предприниматель. Осуществление деятельности. Прекращение деятельности. Государственная регистрация.</p>   |
| 3 | Юридические лица как субъекты гражданского права | <p>1. Понятие и признаки юридического лица.</p> <p>2. Правоспособность юридического лица: содержание и критерии определения.</p> <p>3. Способы создания юридических лиц.</p> <p>4. Государственная регистрация. Законодательство РФ о государственной регистрации юридических лиц.</p> <p>5. Учредительные документы юридического лица.</p> <p>6. Органы управления юридического лица.</p>  |
| 4 | Правовое положение коммерческих организаций      | <p>1. Коммерческие корпоративные организации.</p> <p>2. Понятие хозяйственного товарищества и общества. Зависимые и дочерние общества.</p> <p>3. Товарищество: понятие, учредительные документы; управление и ведение дел; распределение прибыли и убытков; ответственность участников; выход участников из товарищества; передача участником своей доли (ее части) третьим лицам и обращение на нее взысканий; ликвидация товарищества.</p> <p>4. Публичные и непубличные общества. Товарищество на вере.</p> <p>5. КФХ: особенности правового положения. Нормативно-правовое регулирование деятельности.</p> <p>6. Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответ-</p> |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | <p>ственностью. Особенности и порядок создания, органы управления, имущественные отношения, управление и ведение дел.</p> <p>7.Акционерное общество. Особенности создания и функционирования, органы управления, имущественные отношения, управление в обществе и ведение дел. Акционеры и их права.</p> <p>8.Производственные кооперативы. Особенности правового положения, порядок создания и деятельности; ведение дел и управление.</p> <p>9.ГУПы. МУПы. Особенности и порядок создания. Органы управления. Ведение дел. имущественные отношения.</p> <p>10.Хозяйственное партнерство.</p>  |
| 5 | Объекты гражданских прав                      | <p>1.Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация вещей.</p> <p>2.Порядок государственной регистрации недвижимого имущества. Современное законодательство РФ о государственной регистрации недвижимости.</p> <p>3.Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными.</p> <p>4.Понятие и виды нематериальных благ. Специфика оснований их возникновения и прекращения.</p> <p>5.Защита нематериальных благ. Виды нематериальных благ. Характеристика способов защиты нематериальных благ.</p> <p>6.Охрана изображения гражданина.</p> |
| 6 | Сделки и представительство                    | <p>1.Общие положения о сделках. Понятие, признаки и виды сделок.</p> <p>2.Форма сделки и последствия ее несоблюдения.</p> <p>3.Условия действительности сделки. Виды недействительных сделок.</p> <p>4.Последствия недействительности сделки.</p>   |
| 7 | Сроки осуществления и защиты гражданских прав | <p>1.Общие положения о сроках. Виды сроков.</p> <p>2.Понятие, виды и общие правила исчисления сроков.</p> <p>3.Сроки осуществления и защиты гражданских прав.</p> <p>4.Общие положения о способах защиты нарушенных гражданских прав.</p>   |
| 8 | Право собственности в системе вещных прав     | <p>1.Конституционные положения о собственности в РФ.</p> <p>2.Виды вещных прав: право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитут; право</p>  |

|    |                                     |   |
|----|-------------------------------------|---|
|    |                                     | <p>хозяйственного ведения; право оперативного управления.</p> <p>3.Право собственности: понятие, формы, триада полномочий собственника; основания возникновения и прекращения.</p> <p>3.Частная собственность. Объекты права собственности граждан. Основания возникновения права частной собственности. Основания прекращения права частной собственности.</p> <p>4.Правовое регулирование права государственной собственности; содержание права собственности; основания возникновения и прекращения права государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Объекты права собственности.</p> <p>5.Правовое регулирование права муниципальной собственности. Основания возникновения и прекращения. Субъекты права муниципальной собственности. Объекты права муниципальной собственности.</p> |
| 9  | Обязательства                       | <p>1.Обязательства: понятие, субъекты и основания возникновения. Виды обязательств.</p> <p>2.Обязательства с множественностью лиц. Преемственность в обязательстве.</p> <p>3.Исполнение обязательств: понятие, принципы и цели.</p> <p>4.Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения. Срок и место исполнения обязательств.</p> <p>5.Изменение обязательств.</p> <p>6.Основания прекращения обязательств: надлежащее исполнение; отступное; зачет; новация; прощение долга; совпадение должника и кредитора в одном лице; невозможность исполнения; акт государственного органа; смерть физического лица; ликвидация юридического лица.</p>  |
| 10 | Гражданско-правовой договор         | <p>1.Общие положения законодательства РФ о договорах.</p> <p>2.Гражданско-правовой договор: понятие и виды; содержание договора и его толкование. 3.Заключение договора: общие принципы; заключение договора в обязательном порядке и путем проведения торгов.</p> <p>4.Условия и содержание договора.</p> <p>5.Основания и порядок расторжения договора.</p>   |
| 11 | Гражданско-правовая ответственность | <p>1.Общие положения о юридической ответственности в РФ: цели, задачи, функции. Условия применения.</p>   |

|    |   |   |
|----|---|---|
|    |   | <p>2.Понятие, основные функции и отличия гражданско-правовой ответственности от иных видов юридической ответственности.</p> <p>3.Условия и размер гражданско-правовой ответственности.</p> <p>4.Основные формы и виды гражданско-правовой ответственности.</p>  |
| 12 | Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи | <p>1.Общие положения о купле-продаже.</p> <p>2.Розничная купля-продажа.</p> <p>3.Правовое регулирование договора контрактации. Условия и форма договора. Обязанности сторон и их исполнение. Ответственность сторон.</p> <p>4.Понятие, виды и элементы договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Существенные условия договора. Количество и качество энергии. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за нарушение условий договора, основания и порядок его прекращения.</p> <p>5.Понятие и элементы договора продажи недвижимости. Предмет и цена в договоре продажи недвижимости. Форма договора. Особенности продажи жилых помещений.</p> <p>6.Понятие и элементы договора продажи предприятия. Состав имущественного комплекса предприятия. Форма договора.</p>  |
| 13 | Правовое регулирование аренды и договоров аренды      | <p>1.Общие положения об аренде. Основные элементы договора аренды зданий и сооружений. Особенности аренды нежилых помещений. Размер арендной платы. Права и обязанности сторон.</p> <p>2.Ответственность сторон по договору аренды зданий и сооружений.</p> <p>3.Понятие и основные элементы договора аренды предприятия. Состав имущественного комплекса арендуемого предприятия. Права и обязанности, не подлежащие передаче. Форма и государственная регистрация договора.</p> <p>4.Понятие и основные элементы договора финансовой аренды. Законодательство о лизинге. Применение норм международных актов к отношениям финансовой аренды. Предмет договора финансовой аренды. Участники гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Выбор предмета лизинга и продавца. Уведомление продавца о сдаче имущества в финансовую аренду. Порядок передачи имущества арендатору. Момент перехода к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Ответ-</p> |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    |  | <p>ственность продавца.</p>  |
| 14 | Правовое регулирование подряда и договоров подряда | <p>1. Общие положения о подряде.</p> <p>2. Основные элементы договора строительного подряда. Форма договора, необходимая документация для выполнения работ. Надзор и контроль заказчика за выполнением работ. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика. Сдача и приемка результата работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ.</p> <p>2. Понятие и элементы договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Содержание договора. Обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору.</p> <p>3. Договор подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Законодательство о подрядных работах для государственных или муниципальных нужд.</p> <p>4. Понятие государственного или муниципального контракта. Основание и порядок заключения государственного или муниципального контракта. Субъектный состав обязательства. Содержание государственного или муниципального контракта. Прекращение и изменение государственного или муниципального контракта.</p> |
| 15 | Правовое регулирование перевозки                   | <p>1. Общие положения о перевозке.</p> <p>2. Договор перевозки груза.</p> <p>3. Договор перевозки пассажира.</p> <p>4. Договор фрахтования.</p> <p>5. Имущественная ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств отправителя, за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа.</p> <p>6. Претензии и иски.</p> <p>7. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и причинение вреда его жизни или здоровью.</p>  |
| 16 | Банковский вклад и банковский счет                 | <p>1. Понятие и признаки договора банковского вклада. Форма договора.</p> <p>2. Виды банковских вкладов. Обеспечение возврата вклада.</p> <p>3. Сберегательная книжка.</p> <p>4. Сберегательный и депозитный сертификат.</p> <p>5. Понятие и признаки договора банковского счета. Заключение договора. Договор номинального счета.</p> <p>6. Виды счетов. Порядок открытия счета.</p>  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | 7. Договор счета эксрору.<br>8. Публичный депозитный счет. |
|--|--|--|

## 7. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА

| № п/п | Наименование темы (раздела)                      | Форма (вид) самостоятельной работы  | Трудоёмкость в акад. час. |
|-------|--|---|---------------------------|
| 1.    | Гражданское право как отрасль права              | Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов, работа с законами и подзаконными актами – ГК РФ, др. законами.   | 4                         |
| 2.    | Физические лица как субъекты гражданского права  | Изучение учебной и специальной научной литературы, нормативно-правовых актов – законов и подзаконных актов; подготовка сообщений и докладов к опросу; выполнение «домашних заданий».  | 4                         |
| 3.    | Юридические лица как субъекты гражданского права | Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.  | 4                         |
| 4.    | Правовое положение коммерческих организаций      | Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; работа с законами и подзаконными правовыми актами, процессуальными актами высших судебных органов РФ; самоподготовка к контрольной работе. | 4                         |
| 5.    | Правовое положение некоммерческих организаций    | Изучение учебной и специальной научной литературы, законов и иных нормативно-правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка к опросу; подготовка к контрольной работе.                                     | 4                         |
| 6.    | Объекты гражданских прав                         | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе.                   | 4                         |
| 7.    | Сделки и представительство                       | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка к опросу сообщений и докладов, подготовка   | 5                         |

|     |   |  |     |
|-----|---|--|-----|
|     |   | к контрольной работе.  |     |
| 8.  | Сроки осуществления и защиты гражданских прав         | Изучение учебной и специальной научной литературы, работа с законодательными и иными правовыми актами, с процессуальными актами высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе. | 5   |
| 9.  | Право собственности в системе вещных прав             | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов; выполнение «домашних заданий»; подготовка к контрольной работе.  | 5   |
| 10. | Обязательства   | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка «домашних заданий».                    | 5   |
| 11. | Гражданско-правовой договор                           | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка «домашних заданий».                    | 5   |
| 12. | Гражданско-правовая ответственность                   | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе.                  | 4,8 |
| 13. | Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе.                  | 4   |
| 14. | Правовое регулирование аренды и договоров аренды      | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе.                  | 4   |
| 15. | Правовое регулирование подряда и договоров подряда    | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов выс-  | 4   |

|              |                                    |   |                                 |
|--------------|------------------------------------|---|---------------------------------|
|              |                                    | ших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе.   |                                 |
| 16.          | Правовое регулирование перевозки   | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе. | 4                               |
| 17.          | Банковский вклад и банковский счет | Изучение учебной и специальной научной литературы, законодательных и иных правовых актов, процессуальных актов высших судебных органов РФ; подготовка сообщений и докладов к опросу, подготовка к контрольной работе. | 4                               |
| <b>ИТОГО</b> |                                    |   | <b>73,8</b><br><b>акад.час.</b> |

**Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по гражданскому праву:**

**Гражданское право** [Электронный ресурс] : сб. учеб.-метод. материалов для для направления подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»/ АмГУ, ЮФ ; сост. Е.Г. Черкашина - Благовещенск : Изд-во Амур. гос. ун-та, 2017. – 103 с. - Режим доступа: [http://irbis.amursu.ru/DigitalLibrary/AmurSU\\_Edition/9330.pdf](http://irbis.amursu.ru/DigitalLibrary/AmurSU_Edition/9330.pdf).

## **8. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

В процессе изучения «Гражданского права» предусматривается проведение занятий в следующих формах: лекции, практические занятия, выполнение «домашних заданий», решение практических задач, тематические опросы, контрольные работы студентов, консультации, итоговый зачет.

## **9.ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Описание показателей и критериев оценивания компетенции на различных этапах её формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенции, а также методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков отражены в фонде оценочных средств по дисциплине «Гражданское право».

Нормы оценки знаний предполагают учет индивидуальных особенностей студентов, дифференцированный подход к обучению, проверке знаний, умений.

В устных ответах студентов, в сообщениях и докладах на практических занятиях, а также в письменных видах работ оцениваются знания и умения по пятибалльной системе. При этом учитываются: глубина знаний, полнота знаний и владение необходимыми умениями (в объеме программы); осознанность и самостоятельность применения знаний и способов учебной деятельности, логичность изложения материала, включая обобщения, выводы (в соответствии с заданным вопросом), соблюдение норм литературной и профессиональной речи.

Контроль знаний по курсу «Гражданское право» осуществляется сдачей зачета.

## ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ

1. Гражданское право в российской системе права. Предмет, метод, функции и принципы гражданского права.
2. Система источников гражданского права. Гражданское законодательство.
3. Понятие и особенности гражданского правоотношения. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения.
4. Пределы осуществления и реализации гражданских прав.
5. Формы и способы защиты гражданских прав.
6. Правоспособность и дееспособность гражданина: понятие, содержание, момент возникновения и прекращения.
7. Опекa и попечительство.
8. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
9. Правовой статус граждан-предпринимателей.
10. Понятие и признаки юридического лица. Порядок и способы создания юридических лиц.
11. Реорганизация юридического лица: основания, формы и порядок осуществления.
12. Прекращение юридических лиц. Понятие и признаки банкротства.
13. Правовое положение полного товарищества и товарищества на вере.
14. Правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства.
15. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью.
16. Правовое положение акционерного общества.
17. Правовое положение хозяйственного партнерства.
18. Правовое положение производственного кооператива.
19. Правовое положение унитарного предприятия.
20. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.
21. Особенности государства и муниципальных образований как субъектов права.
22. Понятие и виды объектов гражданских прав.
23. Ценные бумаги: понятие и виды. Восстановление прав по утраченным ценным бумагам (вызывное производство).
24. Нематериальные блага как объект гражданских прав: понятие, виды, особенности защиты.
25. Понятие и виды сделок. Недействительность сделок.
26. Понятие, виды и субъекты представительства. Доверенность: понятие, виды, порядок оформления.
27. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Исковая давность: понятие, правила исчисления.
28. Понятие вещных прав и их разновидности.
29. Основания возникновения и прекращения права собственности.
30. Право общей собственности: понятие и основания возникновения.
31. Понятие защиты вещных прав. Разновидности способов защиты.
32. Понятие, признаки, субъекты и виды обязательств. Перемена лиц в обязательстве.
33. Основания возникновения и принципы исполнения обязательств.
34. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств: неустойка, залог, удержание, задаток, поручительство, банковская гарантия.
35. Основания прекращения обязательств.
36. Понятие и виды гражданско-правового договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора.
37. Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
38. Понятие и общая характеристика договора купли-продажи.
39. Понятие и основные элементы договора розничной купли-продажи.

40. Понятие и основные элементы договора поставки.
41. Понятие и основные элементы договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
42. Понятие договора контрактации, его отличие от сходных договоров.
43. Понятие и элементы договора энергоснабжения.
44. Понятие и элементы договора продажи недвижимости.
45. Понятие и элементы договора продажи предприятия.
46. Понятие и основные элементы договора аренды.
47. Понятие и основные элементы договора проката.
48. Понятие и основные элементы договора аренды транспортных средств.
49. Понятие и основные элементы договора аренды зданий и сооружений.
50. Понятие и основные элементы договора аренды предприятия.
51. Понятие и основные элементы договора финансовой аренды.
52. Понятие и основные элементы договора банковского вклада.
53. Понятие и основные элементы договора банковского счета.
54. Правовое регулирование договора перевозки и его основные элементы.

## 10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ:

а) основная литература:

Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-9916-5809-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/433101>.

Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/431077>.

б) дополнительная литература:

Иванчак, А. И. Гражданское право Российской Федерации: общая часть / А. И. Иванчак. — 2-е изд. — Москва : Статут, 2018. — 271 с. — ISBN 978-5-9909636-8-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/88244.html> (дата обращения: 25.05.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей **заменена на новое издание**

Иванчак, А. И. Гражданское право Российской Федерации: особенная часть / А. И. Иванчак. — 2-е изд. — Москва : Статут, 2018. — 160 с. — ISBN 978-5-9909636-9-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/88245.html> (дата обращения: 25.05.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей **заменена на новое издание**

Гатин А.М. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.М. Гатин, Н.А. Захарова. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Корпорация «Диполь», Ай Пи Эр Медиа, 2013. — 323 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16473.html>

Гражданское право России [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.А. Акатов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2012. — 125 с. — 978-5-904000-27-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1486.html>

Гражданское право. Том 1. Часть первая [Электронный ресурс] : учебник / О.А. Белова [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : Зерцало-М, 2015. — 400 с. — 978-5-94373-322-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35167.html> **ссылка не открывалась, заменена**

в) программное обеспечение и Интернет-ресурсы  
программное обеспечение

| № п/п | Перечень программного обеспечения (обеспеченного лицензией) | Реквизиты подтверждающих документов        |
|-------|---|--|
| 1.    | Операционная система  | Windows 7 Pro – DreamSparkPremiumElectron- |

|       |   |   |
|-------|---|---|
| № п/п | Перечень программного обеспечения (обеспеченного лицензией) | Реквизиты подтверждающих документов   |
|       | Windows 7 Pro   | icSoftwareDelivery (3 years) Renewal по договору – Сублицензионный договор № Tr000074357/КНВ 17 от 01 марта 2016 года |

#### Интернет-ресурсы

| №  | Наименование ресурса  | Краткая характеристика   |
|----|---|--|
| 1. | Электронно-библиотечная система IPRbooks<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> | Электронно-библиотечная система IPRbooks — научно-образовательный ресурс для решения задач обучения в России и за рубежом. Уникальная платформа ЭБС IPRbooks объединяет новейшие информационные технологии и учебную лицензионную литературу. Контент ЭБС IPRbooks отвечает требованиям стандартов высшей школы, СПО, дополнительного и дистанционного образования. ЭБС IPRbooks в полном объеме соответствует требованиям законодательства РФ в сфере образования |
| 2. | ЭБС ЮРАЙТ<br><a href="https://www.biblio-online.ru/">https://www.biblio-online.ru/</a>                          | Фонд электронной библиотеки составляет более 4000 наименований и постоянно пополняется новинками, в большинстве своем это учебники и учебные пособия для всех уровней профессионального образования от ведущих научных школ с соблюдением требований новых ФГОСов.   |

## 11. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

### 11.1. Порядок изучения курса

Процесс изучения дисциплины «Гражданское право» включает различные формы занятий: аудиторные занятия с преподавателем (лекции, практические занятия, другие формы обучения, в т.ч. с использованием возможностей компьютерных классов), групповые и индивидуальные консультации, собеседования и разные формы контроля, а также самостоятельную работу студентов.

Основными формами изучения дисциплины и проведения текущего и промежуточного контроля являются: лекции, практические занятия, решение задач, аналитическая работа с текстами правовых документов. Формой контроля является зачет.

Важным условием успешного изучения дисциплины является системный подход к организации учебного процесса. При изучении дисциплины следует обращать особое внимание на освоение понятийного аппарата, а также на изучение содержания юридических норм, составляющих важнейшие институты отрасли. С этими целями, помимо изучения лекционных материалов, необходимо использование текстов правовых актов федерального уровня, процессуальных документов высших судебных органов Российской Федерации.

Для глубокого и качественного усвоения материала курса, прежде всего, студентам рекомендуется внимательно ознакомиться с рабочей программой, тематическим планом дисциплины, планами практических занятий, заданиями для самостоятельной работы, рекомендованной литературой (учебниками, учебными пособиями, хрестоматиями и научными трудами).

Аудиторная работа студента предполагает: во-первых, активную мыслительную деятельность во время посещения лекционных занятий, которые являются основной формой ор-

ганизации учебного процесса. Во-вторых, активное участие в проведении практических занятий. Аудиторная работа дополняется самостоятельной работой студентов с материалами лекций, подготовкой к практическим занятиям, выполнением заданий для самостоятельной работы по темам курса.

### **11.2. Методические указания по изучению теоретического курса**

*Лекции* в основном носят проблемный или обзорно-консультативный характер; они являются важнейшей составной частью учебного процесса для всех форм обучения. В них, как правило, излагаются основные понятия гражданского права и указывается, в каком направлении следует изучать дисциплину; дается общая характеристика рекомендуемых учебников, учебных пособий, дополнительной научно-познавательной литературы и нормативно-правовых актов, которые имеют значение для понимания предмета, излагается методика изучения как дисциплины в целом, так и ее отдельных разделов.

Работа студента над лекцией состоит из трех этапов.

Первый из них - подготовка к лекции, т. е. самостоятельное ознакомление с материалом следующей лекции при помощи учебника и др. источников. Подобный подход существенно облегчит восприятие материала, будет способствовать более глубокому его усвоению.

Второй этап - главная стадия – это прослушивание лекции. Для того чтобы усвоить основные положения лекции, запомнить ее, необходимо конспектировать излагаемый материал. Следует помнить, что конспект – это не стенографирование лекции, а сокращенная запись главного. Подзаголовки разделов лекции, новые имена и понятия, определения и наиболее важные обобщающие выводы следует записывать полностью, иначе потом их будет трудно воспроизвести. Точно также должны быть полностью воспроизведены ссылки на правовые акты и специальную литературу. Аргументация общих юридических положений, обоснования и доказательства выводов, характеристика предметов или явлений могут быть записаны сокращенно. Важно также отчетливо представить себе и воспроизвести в записи внутреннюю связь между отдельными аргументами, чтобы вся аргументация или характеристика была записана как стройное целое. Иллюстративный материал-факт, примеры, казусы можно записывать совсем кратко.

Третий этап работы студента над лекцией - это своевременная работа над конспектом, которая позволит не только исправить оплошности в записях, но и прочнее усвоить материал лекции.

Лекционный материал целесообразно конспектировать с указанием нормативно-правовых актов, приводимых преподавателем. При последующем изучении лекционного материала и в ходе подготовки к практическим занятиям студентам необходимо более детально ознакомиться с законодательными и иными нормативными актами, которые являются первоисточником прочных и глубоких знаний в конкретной сфере. После изучения конспекта лекции и анализа нормативной базы студент должен свободно ориентироваться в соответствующем вопросе, уметь находить конкретную правовую норму и давать пояснения по ней.

### **11.3. Методические указания по подготовке к практическим занятиям**

*Практические занятия* проходят в учебных группах в соответствии с планом. На них отрабатывается умение проводить анализ норм действующего гражданского и иного законодательства Российской Федерации, конкретных правовых ситуаций и принимать основанные на законе решения, а также правильно подготавливать юридические документы (письма, ходатайства, заявления, жалобы и пр.).

Основная цель практических занятий – углубление и закрепление теоретических знаний, полученных студентами на лекциях и в процессе самостоятельной подготовки, а также совершенствование практических навыков поиска и применения гражданского законодательства с учетом ранее полученных знаний в области конституционного и административного права. В процессе занятия происходит ознакомление, изучение и анализ различных нормативно-правовых актов, регулирующих конкретный вид гражданского правоотношения

(как правило, это федеральные законы и кодексы, подзаконные правовые акты); для закрепления теоретических знаний по ряду тем рассматриваются, изучаются и разрешаются практические (ситуационные) задачи, составленные преподавателем, а также анализируются и разбираются примеры из судебной практики, выполняются «домашние задания» и пр.

Предпосылками успешного освоения дисциплины являются:

- обязательное посещение студентами как лекционных, так и практических занятий;
- ведение по возможности подробного конспекта лекций;
- тщательная добросовестная подготовка ко всем практическим занятиям;
- выполнение домашних заданий в полном объеме;
- активное участие в практическом занятии.

Целесообразно при подготовке к практическому занятию действовать в такой последовательности: в первую очередь, ознакомиться с заданием к занятию; определить примерный объем работы по подготовке; затем выделить вопросы, упражнения и задачи, ответы на которые или выполнение и решение которых без предварительной подготовки не представляется возможным; одновременно ознакомиться с перечнем законодательных и иных актов, литературных источников и учебников, рекомендуемых к использованию и изучению.

Как правило, на занятиях студенты выступают с подготовленными докладами и сообщениями на вопросы темы; на занятиях разрешается использовать собственные конспекты, иные записи с ответами, тексты нормативных актов, прочие информационные и литературные источники.

Занятия проводятся в различных формах: свободное обсуждение темы или вопроса всеми студентами, дискуссия, вопрос-ответ, решение практических задач, выполнение контрольных работ и др.. Студенты имеют возможность дополнять, исправлять ответы выступающих, высказывать собственное мнение и отстаивать его, задавать вопросы выступающим и предлагать для совместного обсуждения новые проблемные вопросы, анализировать практику применения законодательства по рассматриваемой теме (рассматриваемому вопросу).

При подготовке к занятиям студенты пользуются техническими средствами обучения и в первую очередь компьютерами (при подготовке презентаций по изучаемым вопросам). СТО университета используются на практических занятиях для публичного представления подготовленного материала, что позволяет лучше воспринимать информацию студентам и закреплять учебный материал, а также подтверждает правильность ответов на поставленные вопросы.

#### **11.4. Методические указания по выполнению заданий для самостоятельной работы**

Самостоятельная работа является внеаудиторной и предназначена для самостоятельного дополнительного ознакомления студента с темами курса (или отдельными вопросами тем) и по рекомендованным преподавателем материалам с подготовкой и выполнением индивидуальных заданий по курсу. Самостоятельная работа включает в себя: самостоятельную работу студента с учебной и методической литературой, использование информационных технологий, самостоятельную подготовку к практическим занятиям, выполнение контрольных работ, решение практических задач и выполнение других видов индивидуальных заданий по самостоятельной работе.

Самостоятельная работа с учебной и методической литературой является обязательным элементом подготовки к проведению практического занятия.

В библиотеке самостоятельно можно найти учебную и методическую литературу по вопросам дисциплины, воспользовавшись каталогами.

Важными справочными источниками самостоятельной работы студентов являются справочные и энциклопедические издания, словари, в которых даны объяснения терминов.

## **12. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

Перечень материально-технического обеспечения включает: учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа (практические занятия), курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для само-

стоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Самостоятельная работа обучающихся осуществляется в помещениях, оснащенных компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.