

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
"Амурский государственный университет"

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной и научной  
работе

Лейфа А.В. Лейфа

1 июля 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА  
«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

Специальность 38.05.01 Экономическая безопасность

Специализация программы специалитета – Экономико-правовое обеспечение  
экономической безопасности

Квалификация выпускника – Экономист

Год набора – 2024

Форма обучения – Очная

Курс 2 Семестр 3

Зачет 3 сем

Общая трудоемкость дисциплины 108.0 (академ. час), 3.00 (з.е)

Составитель И.Г. Малышок, старший преподаватель,

Юридический факультет

Кафедра гражданского права

Рабочая программа составлена на основании Федерального государственного образовательного стандарта ВО для специальности 38.05.01 Экономическая безопасность, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 14.04.21 № 293

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры гражданского права

21.03.2024 г. , протокол № 7

Заведующий кафедрой Зайцева Т.А. Зайцева

СОГЛАСОВАНО

Учебно-методическое управление

Чалкина Н.А. Чалкина

1 июля 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Выпускающая кафедра

Рычкова Е.С. Рычкова

1 июля 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Научная библиотека

Петрович О.В. Петрович

1 июля 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Центр цифровой трансформации и  
технического обеспечения

Тодосейчук А.А. Тодосейчук

1 июля 2024 г.

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### Цель дисциплины:

Ознакомление студентов с основами правового регулирования современных гражданских правоотношений; формирование у студентов навыков работы с нормативно-правовыми актами, применяемыми в регулировании конкретного вида гражданских правоотношений; выявление и изучение особенностей регулирования современных гражданских правоотношений и методов правового регулирования; выявление и изучение особенностей правового положения участников гражданского оборота и порядка реализации гражданских прав и обязанностей; формирование навыков применения норм гражданского права и законодательства в процессе реализации и защиты гражданских прав, воспитание правовой культуры.

### Задачи дисциплины:

Изучить гражданское законодательство, специальные юридические термины, используемые в регулировании гражданских правоотношений.

Изучить фундаментальные теории и понятия гражданского права.

Овладеть методами и приемами решения правовых конфликтов в рассматриваемой сфере.

Закрепить правовые конструкции распоряжения гражданскими правами; сформировать основные навыки анализа и применения норм гражданского права и законодательства в процессе применения в конкретной сфере.

Освоить навыки разработки и применения правовых актов, регулирующих конкретный вид гражданских правоотношений.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина "Гражданское право" входит в блок обязательных дисциплин учебного плана. У студентов очной формы обучения изучается на втором курсе в третьем семестре. Есть заочная форма.

## 3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ

### 3.1 Общепрофессиональные компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование общепрофессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции
ОПК-5. Способен осуществлять профессиональную деятельность в соответствии с нормами профессиональной этики, нормами права, нормативными правовыми актами в сфере экономики, исключая противоправное поведение.	ИД-1ОПК-5 – знает и демонстрирует знание норм профессиональной этики, норм права, нормативных правовых актов в сфере экономики, исключая противоправное поведение. ИД-2ОПК-5 – умеет использовать в своей профессиональной деятельности нормы профессиональной этики, нормы права, нормативные правовые акты в сфере экономики, исключая противоправное поведение ИД-3ОПК-5 – владеет навыками использования в своей профессиональной деятельности норм профессиональной этики, норм права, нормативных

	правовых актов в сфере экономики, исключая противоправное поведение
--	---

### 3.2 Профессиональные компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции
ПК-5 - Способен выявлять и предупреждать правонарушения в сфере обеспечения экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность)	ИД-1ПК-5 – знает нормативно правовую базу в сфере обеспечения экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность) ИД-2ПК-5 – умеет выявлять и предупреждать правонарушения в сфере ИД-3ПК-5 – владеет методами выявления и предупреждения правонарушений в сфере обеспечения экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, ли обеспечения экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность)

## 4. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3.00 зачетных единицы, 108.0 академических часов.

1 – № п/п

2 – Тема (раздел) дисциплины, курсовая работа (проект), промежуточная аттестация

3 – Семестр

4 – Виды контактной работы и трудоемкость (в академических часах)

4.1 – Л (Лекции)

4.2 – Лекции в виде практической подготовки

4.3 – ПЗ (Практические занятия)

4.4 – Практические занятия в виде практической подготовки

4.5 – ЛР (Лабораторные работы)

4.6 – Лабораторные работы в виде практической подготовки

4.7 – ИКР (Иная контактная работа)

4.8 – КТО (Контроль теоретического обучения)

4.9 – КЭ (Контроль на экзамене)

5 – Контроль (в академических часах)

6 – Самостоятельная работа (в академических часах)

7 – Формы текущего контроля успеваемости

1	2	3	4									5	6	7
			4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9			
1	Гражданское право как отрасль права	3	2		2								6	Устный опрос с обсуждением.

2	Физические лица как субъекты гражданского права Юридические лица как субъекты гражданского права	3	2		2											8	Устный опрос с обсуждением.
3	Правовое положение коммерческих организаций Правовое положение некоммерческих организаций	3	2		2											9	Устный опрос с обсуждением.
4	Объекты гражданских прав Сделки и представительство	3	2		2											9	Устный опрос с обсуждением.
5	Право собственности в системе вещных прав	3	2		2											9	Устный опрос с обсуждением.
6	Обязательства Гражданско-правовой договор	3	2		2											8	Устный опрос с обсуждением.
7	Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи	3	2		1											9	Устный опрос с обсуждением.
8	Правовое регулирование аренды и договоров аренды	3	2		2											7.8	Устный опрос с обсуждением.
9	Правовое регулирование договора подряда	3	2		1											8	Устный опрос с обсуждением.
10	зачет											0.2					Устный опрос
	Итого			18.0	16.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0						73.8	

## 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 5.1. Лекции

№ п/п	Наименование темы (раздела)	Содержание темы (раздела)
1	Гражданское право как отрасль права	Гражданское право: понятие, предмет, принципы, функции и система. Конституционные основы

		гражданского права. Метод регулирования общественных отношений. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Структура и особенности гражданского законодательства. Виды и особенности источников гражданского права. Обратная сила источников гражданского права. Применение аналогии права и закона в регулировании гражданско-правовых отношений.
2	Физические лица как субъекты гражданского права Юридические лица как субъекты гражданского права	Гражданская правосубъектность. Гражданская правоспособность. Гражданская дееспособность: понятие и содержание; основания возникновения, ограничения и прекращения; эмансипация: условия и порядок. Порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Порядок и правовые последствия объявления гражданина умершим. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица: содержание и критерии определения. Способы создания юридических лиц: явочно-нормативный, разрешительный. Государственная регистрация юридических лиц. Законодательство РФ о государственной регистрации ЮЛ. Наименование, место нахождения и адрес. Учредительные документы юридического лица. Органы управления юридического лица. Прекращение юридического лица: реорганизация, ликвидация, банкротство ЮЛ. Коммерческие корпоративные организации. Понятие хозяйственного товарищества и общества. Зависимые и дочерние общества. Товарищество: понятие, учредительные документы; управление и ведение дел; распределение прибыли и убытков; ответственность участников; выход участников из товарищества; передача участником своей доли (ее части) третьим лицам и обращение на нее взысканий; ликвидация товарищества. Публичные и не публичные общества. Товарищество на вере. КФХ. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество. Производственные кооперативы. ГУП. МУП.
3	Правовое положение коммерческих организаций Правовое положение некоммерческих организаций	Коммерческие корпоративные организации. Понятие хозяйственного товарищества и общества. Зависимые и дочерние общества. Товарищество: понятие, учредительные документы; управление и ведение дел; распределение прибыли и убытков; ответственность участников; выход участников из товарищества; передача участником своей доли (ее части) третьим лицам и обращение на нее

		<p>взысканий; ликвидация товарищества. Публичные и не публичные общества. Товарищество на вере. КФХ. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество. Производственные кооперативы. ГУП. МУП. Некоммерческие корпоративные организация: их правоспособность; учредители; порядок создания и ликвидации; имущество. Потребительский кооператив. Общественные объединения. Общественные движения. Ассоциации и союзы. Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов РФ. Адвокатские палаты. Адвокатские образования, являющиеся ЮЛ. Некоммерческие унитарные организации: фонды, учреждения, частные учреждения; автономные некоммерческие организации; религиозные организации.</p>
4	<p>Объекты гражданских прав Сделки и представительство</p>	<p>Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация вещей по различным основаниям. Порядок государственной регистрации недвижимого имущества. Гражданско- правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Понятие и виды нематериальных благ. Специфика оснований их возникновения и прекращения. Защита нематериальных благ. Охрана изображения гражданина. Понятие, признаки и виды сделок. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Условия действительности сделки. Виды недействительных сделок. Последствия недействительности сделки. Решения собраний. Общие положения о представительстве. Доверенность.</p>
5	<p>Право собственности в системе вещных прав</p>	<p>Виды вещных прав: право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитут; право хозяйственного ведения; право оперативного управления. Общие положения о праве собственности: понятие, формы. Конституционные положения о собственности в РФ. Общая собственность. Полномочия собственника. Объекты права собственности граждан. Основания возникновения права собственности. Приобретение права собственности. Основания прекращения права собственности. Право собственности и иные вещные права на землю. Право собственности на жилые помещения. Способы защиты права собственности и иных вещных прав.</p>
6	<p>Обязательства</p>	<p>Общие положения об обязательствах: понятие,</p>

	Гражданско правовой договор	<p>субъекты и основания возникновения. Виды обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Преимственность в обязательстве. Исполнение обязательств: понятие, принципы и цели. Способы обеспечения исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения. Срок и место исполнения обязательств. Изменение обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Основания прекращения обязательств: надлежащее исполнение; отступное; зачет; новация; прощение долга; совпадение должника и кредитора в одном лице; невозможность исполнения; акт государственного органа; смерть физического лица; ликвидация юридического лица. Ответственность за неисполнение обязательств. Общие положения о договоре. Гражданско-правовой договор: понятие и виды; содержание договора и его толкование. Условия договора. Заключение договора: общие принципы; заключение договора в обязательном порядке и путем проведения торгов. Изменение и расторжение договора.</p>
7	Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи	<p>Общие положения о купле-продаже. Правовое регулирование договора контрактации. Условия и форма договора. Обязанности сторон и их исполнение. Ответственность сторон. Понятие, виды и элементы договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Существенные условия договора. Количество и качество энергии. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за нарушение условий договора, основания и порядок его прекращения. Понятие и элементы договора продажи недвижимости. Предмет и цена в договоре продажи недвижимости. Форма договора. Особенности продажи жилых помещений. Понятие и элементы договора продажи предприятия. Состав имущественного комплекса предприятия. Форма договора.</p>
8	Правовое регулирование аренды и договоров аренды	<p>Общие положения об аренде. Основные элементы договора аренды зданий и сооружений. Особенности аренды нежилых помещений. Размер арендной платы. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору аренды зданий и сооружений. Понятие и основные элементы договора аренды предприятия. Состав имущественного комплекса арендуемого предприятия. Права и обязанности, не подлежащие передаче. Форма и государственная регистрация договора. Понятие и основные элементы договора финансовой аренды. Законодательство о лизинге. Применение норм международных актов к отношениям финансовой аренды. Предмет</p>



		договора финансовой аренды. Участники гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Выбор предмета лизинга и продавца. Уведомление продавца о сдаче имущества в финансовую аренду. Порядок передачи имущества арендатору. Момент перехода к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Ответственность продавца.
9	Правовое регулирование договора подряда	Общие положения о подряде. Основные элементы договора строительного подряда. Форма договора, необходимая документация для выполнения работ. Надзор и контроль заказчика за выполнением работ. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика. Сдача и приемка результата работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ. Понятие и элементы договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Содержание договора. Обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору. Договор подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Законодательство о подрядных работах для государственных или муниципальных нужд. Понятие государственного или муниципального контракта. Основание и порядок заключения государственного или муниципального контракта. Субъектный состав обязательства. Содержание государственного или муниципального контракта. Прекращение и изменение государственного или муниципального контракта.

## 5.2. Практические занятия

Наименование темы	Содержание темы
Гражданское право как отрасль права	1.Гражданское право: понятие, предмет, принципы, функции и система. Конституционные основы гражданского права. 2.Метод регулирования общественных отношений. 3.Место гражданского права в правовой системе РФ. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. 4.Структура и особенности гражданского законодательства. Система источников гражданского права. 5.Обратная сила источников гражданского права. 6.Применение аналогии права и закона в регулировании гражданско-правовых отношений.
Физические лица как субъекты гражданского права	1.Гражданская правосубъектность. Гражданская правоспособность физического лица.

<p>Юридические лица как субъекты гражданского права</p>	<p>2.Гражданская дееспособность: понятие и содержание; основания возникновения, ограничения и прекращения; эмансипация: условия и порядок.  3.Порядок и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.  4.Порядок и последствия объявления гражданина умершим.  5.Индивидуальный предприниматель. Осуществление деятельности. Прекращение деятельности. Государственная регистрация.  6.Понятие и признаки юридического лица.  2.Правоспособность юридического лица: содержание и критерии определения.  7.Способы создания юридических лиц.  8.Государственная регистрация. Законодательство РФ о государственной регистрации юридических лиц.  9.Учредительные документы юридического лица.  10.Органы управления юридического лица.</p>
<p>Правовое положение коммерческих организаций  Правовое положение некоммерческих организаций</p>	<p>1.Коммерческие корпоративные организации.  2.Понятие хозяйственного товарищества и общества. Зависимые и дочерние общества. 3.Товарищество: понятие, учредительные документы; управление и ведение дел; распределение прибыли и убытков; ответственность участников; выход участников из товарищества; передача участником своей доли (ее части) третьим лицам и обращение на нее взысканий; ликвидация товарищества.  4.Публичные и не публичные общества. Товарищество на вере.  5.КФХ: особенности правового положения. Нормативно-правовое регулирование деятельности.  6.Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью. Особенности и порядок создания, органы управления, имущественные отношения, управление и ведение дел.  7.Акционерное общество. Особенности создания и функционирования, органы управления, имущественные отношения, управление в обществе и ведение дел. Акционеры и их права.  8.Производственные кооперативы. Особенности правового положения, порядок создания и деятельности; ведение дел и управление.  9.Казенные предприятия. ГУПы. МУПы. Особенности и порядок создания. Органы управления. Ведение дел, имущественные отношения.  10.Хозяйственное партнерство.  11.Особенности правового положения некоммерческой корпоративной организации: правоспособность; учредители; порядок создания и ликвидации; имущество.  12.Потребительский кооператив. Особенности</p>

	<p>создания и деятельности, органы управления; управление и ведение дел в кооперативе.</p> <p>13.Общественные объединения. Общественные движения. Законодательство РФ об общественных объединениях и общественных движениях. Порядок создания и функционирования. Органы управления. Ведение дел.</p> <p>14.Ассоциации и союзы. Порядок создания и деятельности.</p> <p>15.Товарищества собственников недвижимости. Особенности деятельности.</p> <p>16.Казачьи общества. Законодательство РФ о деятельности казачьих обществ. Порядок деятельности, органы управления, регулирование деятельности.</p> <p>17.Общины коренных малочисленных народов РФ. Законодательство РФ об общинах малочисленных народов РФ. Особенности их создания и функционирования. Регулирование хозяйственной деятельности.</p> <p>18.Адвокатские палаты. Адвокатские образования, являющиеся ЮЛ. Особенности создания и деятельности.</p> <p>19.Некоммерческие унитарные организации: фонды, учреждения, частные учреждения; автономные некоммерческие организации; религиозные организации. Порядок создания и деятельности; отличительные особенности правового положения; управление делами; имущественные отношения.</p>
<p>Объекты гражданских прав Сделки и представительство</p>	<p>1.Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация вещей.</p> <p>2.Порядок государственной регистрации недвижимого имущества. Современное законодательство РФ о государственной регистрации недвижимости.</p> <p>3.Гражданско- правовое регулирование личных не имущественных отношений, не связанных с имущественными.</p> <p>4.Понятие и виды нематериальных благ. Специфика оснований их возникновения и прекращения.</p> <p>5.Защита нематериальных благ. Виды нематериальных благ. Характеристика способов защиты нематериальных благ.</p> <p>6.Охрана изображения гражданина.</p> <p>7.Общие положения о сделках. Понятие, признаки и виды сделок.</p> <p>8.Форма сделки и последствия ее несоблюдения.</p> <p>9.Условия действительности сделки. Виды недействительных сделок.</p> <p>10.Последствия недействительности сделки.</p>
<p>Право собственности в системе вещных прав</p>	<p>1.Конституционные положения о собственности в РФ.</p> <p>2.Виды вещных прав: право пожизненного</p>

	<p>наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитут; право хозяйственного ведения; право оперативного управления.</p> <p>3.Право собственности: понятие, формы, триада полномочий собственника; основания возникновения и прекращения.</p> <p>3.Частная собственность. Объекты права собственности граждан. Основания возникновения права частной собственности. Основания прекращения права частной собственности.</p> <p>4.Правовое регулирование права государственной собственности; содержание права собственности; основания возникновения и прекращения права государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Объекты права собственности.</p> <p>5.Правовое регулирование права муниципальной собственности. Основания возникновения и прекращения. Субъекты права муниципальной собственности. Объекты права муниципальной собственности.</p>
<p>Обязательства Гражданско-правовой договор</p>	<p>1.Обязательства: понятие, субъекты и основания возникновения. Виды обязательств.</p> <p>2.Обязательства с множественностью лиц. Преемственность в обязательстве.</p> <p>3.Исполнение обязательств: понятие, принципы и цели.</p> <p>4.Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения. Срок и место исполнения обязательств.</p> <p>5.Изменение обязательств.</p> <p>6.Основания прекращения обязательств: надлежащее исполнение; отступное; зачет; новация; прощение долга; совпадение должника и кредитора в одном лице; невозможность исполнения; акт государственного органа; смерть физического лица; ликвидация юридического лица.</p> <p>7.Общие положения законодательства РФ о договорах.</p> <p>8.Гражданско- правовой договор: понятие и виды; содержание договора и его толкование.</p> <p>3.Заключение договора: общие принципы; заключение договора в обязательном порядке и путем проведения торгов.</p> <p>9.Условия и содержание договора.</p> <p>10.Основания и порядок расторжения договора.</p>
<p>Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи</p>	<p>1.Общие положения о купле-продаже.</p> <p>2.Розничная купля-продажа.</p> <p>3.Правовое регулирование договора контрактации. Условия и форма договора. Обязанности сторон и их исполнение. Ответственность сторон.</p> <p>4.Понятие, виды и элементы договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Существенные условия договора. Количество и</p>

	<p>качество энергии. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за нарушение условий договора, основания и порядок его прекращения.</p> <p>5.Понятие и элементы договора продажи недвижимости. Предмет и цена в договоре продажи недвижимости. Форма договора. Особенности продажи жилых помещений. 6.Понятие и элементы договора продажи предприятия. Состав имущественного комплекса предприятия. Форма договора.</p>
<p>Правовое регулирование аренды и договоров аренды</p>	<p>1.Общие положения об аренде. Основные элементы договора аренды зданий и сооружений. Особенности аренды нежилых помещений. Размер арендной платы. Права и обязанности сторон.</p> <p>2.Ответственность сторон по договору аренды зданий и сооружений.</p> <p>3.Понятие и основные элементы договора аренды предприятия. Состав имущественного комплекса арендуемого предприятия. Права и обязанности, не подлежащие передаче. Форма и государственная регистрация договора.</p> <p>4.Понятие и основные элементы договора финансовой аренды. Законодательство о лизинге. Применение норм международных актов к отношениям финансовой аренды. Предмет договора финансовой аренды. Участники гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Выбор предмета лизинга и продавца. Уведомление продавца о сдаче имущества в финансовую аренду. Порядок передачи имущества арендатору. Момент перехода к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Ответственность продавца.</p>
<p>Правовое регулирование договора подряда</p>	<p>1.Общие положения о подряде.</p> <p>2.Основные элементы договора строительного подряда. Форма договора, необходимая документация для выполнения работ Надзор и контроль заказчика за выполнением работ. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика. Сдача и приемка результата работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ.</p> <p>2.Понятие и элементы договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Содержание договора. Обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору.</p> <p>3.Договор подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Законодательство о подрядных работах для государственных или муниципальных нужд. 4.Понятие государственного или муниципального контракта. Основание и порядок заключения государственного или</p>

	муниципального контракта. Субъектный состав обязательства. Содержание государственного или муниципального контракта. Прекращение и изменение государственного или муниципального контракта.
--	---

## 6. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА

№ п/п	Наименование темы (раздела)	Содержание темы (раздела)	Трудоемкость в академических часах
1	Гражданское право как отрасль права	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов, работа с законами и подзаконными актами – ГК РФ, др. законами.	6
2	Физические лица как субъекты гражданского права Юридические лица как субъекты гражданского права	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	8
3	Правовое положение коммерческих организаций Правовое положение не-коммерческих организаций	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	9
4	Объекты гражданских прав Сделки и представительство	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	9
5	Право собственности в системе вещных прав	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	9
6	Обязательства Гражданско-правовой договор	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	8
7	Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	9
8	Правовое регулирование	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу	7.8

	аренды и договоров аренды	сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	
9	Правовое регулирование договора подряда	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	8

## 7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе изучения «Гражданского права» предусматривается проведение занятий в следующих формах: лекции, практические занятия, выполнение контрольных работ и иных заданий преподавателя, решение практических задач, тестирование, тематические опросы, самостоятельная работа студентов, консультации, зачеты и экзамены.

## 8. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций, а также методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков отражены в фонде оценочных средств по дисциплине «Гражданское право».

### ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ

1. Гражданское право в российской системе права. Предмет и метод гражданского права.
2. Функции и принципы гражданского права.
3. Система источников гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени в пространстве и по кругу лиц.
4. Толкование гражданско-правовых норм. Аналогия закона и аналогия права.
5. Понятие гражданского правоотношения. Его особенности, структура и виды.
6. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения.
7. Пределы осуществления и реализации гражданских прав.
8. Формы и способы защиты гражданских прав.
9. Правоспособность гражданина: понятие, содержание, момент возникновения и прекращения.
10. Дееспособность гражданина: понятие, содержание, момент возникновения и прекращения.
11. Опекa и попечительство.
12. Имя и место жительства гражданина.
13. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
14. Правовой статус граждан-предпринимателей.
15. Понятие и признаки юридического лица.
16. Порядок и способы создания юридических лиц.
17. Филиалы и представительства юридического лица.
18. Реорганизация юридического лица: основания, формы и порядок осуществления.
19. Прекращение юридических лиц. Понятие и признаки банкротства.
20. Правовое положение полного товарищества.
21. Правовое положение товарищества на вере.
22. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью.
23. Правовое положение общества с дополнительной ответственностью
24. Правовое положение акционерного общества.

25. Правовое положение хозяйственного партнерства.
26. Правовое положение производственного кооператива.
27. Правовое положение унитарного предприятия.
28. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.
29. Правовое положение потребительского кооператива.
30. Правовое положение общественных и религиозных объединений.
31. Правовое положение фонда.
32. Правовое положение учреждения.
33. Правовое положение государственной корпорации.
34. Правовое положение объединения юридических лиц.
35. Особенности государства и муниципальных образований как субъектов права.
36. Формы участия государства в имущественном обороте.
37. Гражданско-правовая ответственность государства.
38. Понятие и виды объектов гражданских прав.
39. Вещи как объекты гражданских прав (классификация).
40. Ценные бумаги: понятие и виды. Восстановление прав по утраченным ценным бумагам (вызывное производство).
41. Нематериальные блага как объект гражданских прав: понятие, виды, особенности защиты.
42. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок.
43. Недействительность сделок. Правовые последствия признания недействительности сделок.
44. Понятие, виды и субъекты представительства.
45. Доверенность: понятие, виды, порядок оформления.
46. Право собственности: понятие, формы, виды.
47. Основания возникновения права собственности.
48. Основания прекращения права собственности.
49. Право общей собственности: понятие и основания возникновения.
50. Долевая собственность.
51. Общая совместная собственность супругов.
52. Собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
53. Понятие защиты вещных прав. Разновидности способов защиты.
54. Понятие, признаки и виды обязательств.
55. Субъекты обязательственных правоотношений. Обязательства с множественностью лиц.
55. Перемена лиц в обязательстве.
56. Основания возникновения обязательств.
57. Принципы исполнения обязательств.
58. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств: неустойка, залог, удержание, задаток, поручительство, банковская гарантия.
59. Основания прекращения обязательств.
60. Понятие и виды гражданско-правового договора.
61. Порядок заключения, изменения и расторжения договора.
62. Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
63. Понятие и общая характеристика договора купли-продажи.
64. Понятие и основные элементы договора розничной купли-продажи.
65. Понятие и основные элементы договора поставки.
66. Понятие и основные элементы договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
67. Понятие договора контрактации, его отличие от сходных договоров.
68. Понятие и элементы договора энергоснабжения.
69. Понятие и элементы договора продажи недвижимости.
70. Понятие и элементы договора продажи предприятия.
71. Понятие и основные элементы договора аренды.



72. Понятие и основные элементы договора проката.
73. Понятие и основные элементы договора аренды транспортных средств.
74. Понятие и основные элементы договора аренды зданий и сооружений.
75. Понятие и основные элементы договора аренды предприятия.
76. Понятие и основные элементы договора подряда.
77. Понятие и основные элементы договора бытового подряда.
78. Понятие и основные элементы договора строительного подряда.

## 9. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### а) литература

1. Гражданское право России : учебное пособие / А. А. Акатов, Н. А. Баринов, О. В. Богданов, Т. А. Быкова. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2012. — 125 с. — ISBN 978-5-904000-27-1. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: [https:// www.iprbookshop.ru/1486.html](https://www.iprbookshop.ru/1486.html)(дата обращения: 15.03.2024). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
2. Романова, Е. Н. Гражданское право (общая часть) : учебное пособие / Е. Н. Романова, О. В. Шаповал. — Краснодар : Южный институт менеджмента, 2011. — 233 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: [https:// www.iprbookshop.ru/9770.html](https://www.iprbookshop.ru/9770.html)(дата обращения: 15.03.2024). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
3. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: [https:// urait.ru/ bcode/537503](https://urait.ru/bcode/537503)(дата обращения: 15.03.2024).
4. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 463 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00191-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: [https:// urait.ru/ bcode/538418](https://urait.ru/bcode/538418) (дата обращения: 15.03.2024).
8. Гражданское право [Электронный ресурс] : сб. учеб.- метод. материалов для направления подготовки 40.03.01 "Юриспруденция" / АмГУ, ЮФ ; сост.: Е. Г. Черкашина, А. В. Кучеренко. - Благовещенск : Изд-во Амур.гос. ун-та, 2017. - 143 с. — Режимдоступа [http://irbis.amursu.ru/DigitalLibrary/AmurSU\\_Edition/9326.pdf](http://irbis.amursu.ru/DigitalLibrary/AmurSU_Edition/9326.pdf)

### б) программное обеспечение и Интернет-ресурсы

№	Наименование	Описание
1	Операционная система Linux	GNU-лицензия (GNU General Public License)
2	ЭБС ЮРАЙТ <a href="https://urait.ru/">https://urait.ru/</a>	Электронно- библиотечная система IPRbooks — научно- образовательный ресурс для решения задач обучения в России и за рубежом. Уникальная платформа ЭБСИРbooks объединяет новейшие информационные технологии и учебную лицензионную литературу. Контент ЭБСИРbooks отвечает требованиям стандартов высшей школы, СПО, дополнительного и дистанционного образования.

		ЭБС IPRbooks в полном объеме соответствует требованиям законодательства РФ в сфере образования
3	Электронно-библиотечная система IPRbooks <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>	Фонд электронной библиотеки составляет более 4000 наименований и постоянно пополняется новинками, в большинстве своем это учебники и учебные пособия для всех уровней профессионального образования от ведущих научных школ с соблюдением требований новых ФГОСов.

в) профессиональные базы данных и информационные справочные системы

№	Наименование	Описание
1	Официальный интернет-портал правовой информации <a href="http://pravo.fso.gov.ru/">http://pravo.fso.gov.ru/</a>	Государственная система правовой информации
2	Сайт Президента РФ <a href="http://kremlin.ru/">http://kremlin.ru/</a>	Официальный сайт Президента РФ
3	Федеральный правовой портал «Юридическая Россия» <a href="http://www.law.edu.ru/">http://www.law.edu.ru/</a>	Федеральный образовательный портал «Юридическая Россия» является одним из авторитетных информационных ресурсов в области права. В свободном доступе находятся более 60 тысяч материалов: документы, персоналии ученых и практикующих юристов, сведения о конференциях, грантах, конкурсах, организациях, юридическая практика и другие материалы.
4	Справочная правовая система КонсультантПлюс <a href="https://www.consultant.ru/">https://www.consultant.ru/</a>	База данных законодательства РФ: «КонсультантПлюс»: кодексы, законы, указы, постановления Правительства РФ

## 10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Перечень материально-технического обеспечения включает: учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Самостоятельная работа обучающихся осуществляется в помещениях, оснащенных компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

## ПРИЛОЖЕНИЕ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В соответствии с учебным планом для заочной формы обучения предусмотрено

Зачет	5 сем,	0.2 акад. часа
Лекции	6.0	(акад. часа)
Практические занятия	6.0	(акад. часа)
Лабораторные работы	0.0	(акад. часа)
ИКР	0.0	(акад. часа)
Самостоятельная работа	95.8	(акад. часа)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108.0 (акад. часа), 3.00 (з.е.)

### СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

№ п/п	Тема (раздел) дисциплины, курсовая работа (проект), промежуточная аттестация	С е м е с т р	Виды контактной работы и трудоемкость (в академических часах)						Контроль (в академических часах)	Самостоятельная работа (в академических часах)	Формы текущего контроля успеваемости
			Л	ПЗ	ЛР	ИКР	КТО	КЭ			
1	Гражданское право как отрасль права	5	1							10	Устный опрос с обсуждением.
2	Физические лица как субъекты гражданского права Юридические лица как субъекты гражданского права	5		1						10	Устный опрос с обсуждением.
3	Правовое положение коммерческих организаций Правовое положение некоммерческих организаций	5		1						10	Устный опрос с обсуждением.
4	Объекты гражданских прав Сделки и представительство	5	1							9	Устный опрос с обсуждением.
5	Право собственности в системе вещных прав	5	1	1						10	Устный опрос с обсуждением.
6	Обязательства Гражданско-правовой договор	5	1	1						8	Устный опрос с обсуждением.

7	Регулирование купли-продажи и договоров купли-продажи	5	1	1						13	Устный опрос с обсуждением.
8	Правовое регулирование аренды и договоров аренды	5	1							10.8	Устный опрос с обсуждением.
9	Правовое регулирование договора подряда	5		1						15	Устный опрос с обсуждением.
10	зачет	5					0.2				Устный опрос
	Итого		6.0	6.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	95.8	

### САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА

№ п/п	Наименование темы (раздела)	Содержание темы (раздела)							Трудоемкость в академических часах
1	Гражданское право как отрасль права	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов, работа с законами и подзаконными актами – ГК РФ, др.законами.							10
2	Физические лица как субъекты гражданского права Юридические лица как субъекты гражданского права	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.							10
3	Правовое положение коммерческих организаций Правовое положение не-коммерческих организаций	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.							10
4	Объекты гражданских прав Сделки и представительство	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.							9
5	Право собственности в системе вещных прав	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.							10
6	Обязательства Гражданско правовой договор	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами							8

		и подзаконными правовыми актами.	
7	Регулирование купли- продажи и договоров купли-продажи	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	13
8	Правовое регулирование аренды и договоров аренды	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	10.8
9	Правовое регулирование договора подряда	Изучение учебной и специальной научной литературы, подготовка к опросу сообщений и докладов; выполнение «домашних заданий»; работа с законами и подзаконными правовыми актами.	15