

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Амурский государственный университет"

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной и научной
работе

 Лейфа А.В. Лейфа

24 июня 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
«ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»

Направление подготовки 38.04.01 Экономика

Направленность (профиль) образовательной программы – Финансовый консалтинг и
контроллинг

Квалификация выпускника – Магистр

Год набора – 2024

Форма обучения – Очная

Курс 2 Семестр 3

Экзамен 3 сем

Общая трудоемкость дисциплины 180.0 (академ. час), 5.00 (з.е)

Составитель О.А. Цепелев, доцент, канд. экон. наук

Экономический факультет

Кафедра финансов

Рабочая программа составлена на основании Федерального государственного образовательного стандарта ВО для направления подготовки 38.04.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.20 № 939

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры финансов

01.02.2024 г. , протокол № 7

Заведующий кафедрой Самойлова Е.А. Самойлова

СОГЛАСОВАНО

Учебно-методическое управление

Чалкина Н.А. Чалкина

24 июня 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Выпускающая кафедра

Самойлова Е.А. Самойлова

24 июня 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Научная библиотека

Петрович О.В. Петрович

24 июня 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Центр цифровой трансформации и
технического обеспечения

Тодосейчук А.А. Тодосейчук

24 июня 2024 г.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель дисциплины:

Формирование у обучающихся системы знаний о теоретических и практических аспектах инвестиционных проектов, а также овладение навыками управления частными и государственными инвестициями в условиях изменения внешней и внутренней инвестиционной среды.

Задачи дисциплины:

- освоить знания о назначении, целях, задачах инвестиционных проектов;
- овладеть способами применения финансовых инструментов в инвестиционных целях;
- провести анализ эффективности инвестиционных проектов;
- изучить современные механизмы управления частными и государственными инвестициями.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Оценка инвестиционных проектов» включена в обязательную часть дисциплин.

Освоение данной дисциплины базируется на знаниях, умениях, навыках, полученных в ходе изучения дисциплин: «Финансовое планирование и контроллинг», «Корпоративные финансы и управление рисками», «Управление проектами», «Финансовый консалтинг», изучается в 3 семестре.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ

3.1. Универсальные компетенции и индикаторы их достижения

Категория (группа) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Разработка и реализация проектов	УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	ИД-1 УК-2 Знать основы разработки и реализации проектов; ИД-2 УК-2 Уметь управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла; ИД-3 УК-2 Владеть навыками управления проектом на всех этапах его жизненного цикла.

3.2. Общепрофессиональные компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование общепрофессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции
ОПК-4 Способен принимать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и нести за них ответственность	ИД-1 ОПК-4 Знает методы разработки финансово-экономических и организационно-управленческих решений в профессиональной деятельности; ИД-2 ОПК-4 Умеет принимать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и нести за них ответственность; ИД-3 ОПК-4 Владеет навыками аргументированного убеждения в поддержку предлагаемых финансово-экономических и организационно-управленческих решений в профессиональной деятельности.

4. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5.00 зачетных единицы, 180.0 академических часов.

1 – № п/п

2 – Тема (раздел) дисциплины, курсовая работа (проект), промежуточная аттестация

3 – Семестр

4 – Виды контактной работы и трудоемкость (в академических часах)

4.1 – Л (Лекции)

4.2 – Лекции в виде практической подготовки

4.3 – ПЗ (Практические занятия)

4.4 – Практические занятия в виде практической подготовки

4.5 – ЛР (Лабораторные работы)

4.6 – Лабораторные работы в виде практической подготовки

4.7 – ИКР (Иная контактная работа)

4.8 – КТО (Контроль теоретического обучения)

4.9 – КЭ (Контроль на экзамене)

5 – Контроль (в академических часах)

6 – Самостоятельная работа (в академических часах)

7 – Формы текущего контроля успеваемости

1	2	3	4									5	6	7
			4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9			
1	Сущность инвестиций, их роль в современной экономике. Понятие инвестиционной деятельности.	3	2		4								10	устный опрос, проверка домашнего задания, самостоятельная работа, тестирование
2	Содержание и основные этапы инвестиционного процесса.	3	2		4								10	устный опрос, проверка домашнего задания, самостоятельная работа, тестирование
3	Финансирование инвестиционной деятельности.	3	2		4								10	устный опрос, проверка домашнего задания, самостоятельная работа, тестирование

10	КУРСОВАЯ РАБОТА							2					
11	ЭКЗАМЕН									0.3	35.7		
	Итого		18.0	32.0	0.0	2.0	0.0	0.3	35.7	92.0			

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Лекции

№ п/п	Наименование темы (раздела)	Содержание темы (раздела)
1	Сущность инвестиций, их роль в современной экономике. Понятие инвестиционной деятельности.	Экономическая сущность и виды инвестиций. Финансовые институты. Финансовые рынки. Участники инвестиционного процесса. Типы инвесторов. Экономическая сущность, значение и цели инвестирования. Характеристика инвестиционной среды, ее особенности в РФ. Формы и методы правового регулирования инвестиционной деятельности в РФ. Государственные гарантии и защита капиталовложений. Иностраннне инвестиции в РФ.
2	Содержание и основные этапы инвестиционного процесса.	Инвестиционный процесс. Цели и направления инвестирования. Планирование и выбор объектов инвестирования. Осуществление реальных инвестиций. Особенности осуществления финансовых инвестиций. Инвестиционный климат.
3	Финансирование инвестиционной деятельности.	Цели, задачи, принципы финансирования инвестиций. Определение потребности в общем объеме инвестиционных ресурсов и дополнительном внешнем финансировании. Источники финансирования инвестиционных проектов. Факторы, влияющие на выбор структуры источников финансирования инвестиций. Рациональная политика заимствования средств. Эффект финансового рычага.
4	Критерии оценки эффективности инвестиций.	Критерии отбора инвестиционных проектов: целевые, внешние и экологические, научно-технические, производственные, рыночные, коммерческие социальные. Виды эффективности инвестиционных проектов: коммерческая, бюджетная, народохозяйственная. Критерии коммерческой эффективности проектов. Поток реальных денег от инвестиционной и операционной деятельности. Сальдо реальных денег от инвестиционной, операционной и финансовой деятельности. Отличие понятий потоков и оттоков реальных денег от понятий доходов и расходов.
5	Финансовая и экономическая оценка	Задачи финансовой оценки. Основные показатели финансовой оценки. Расчет показателей

	инвестиционной деятельности.	<p>имущественного потенциала, ликвидности и платежеспособности, финансовой устойчивости, прибыли и рентабельности, оборачиваемости активов, рыночной привлекательности предприятия.</p> <p>Простые (статические) методы экономической оценки инвестиций. Временная ценность денег. Будущая и настоящая стоимость денег. Номинальная и эффективная годовая процентная ставки. Оценка приведенной стоимости (дисконтирование). Оценка будущей текущей стоимости (наращивание). Сложные (динамические) методы экономической оценки инвестиций. Показатели чистого дисконтированного дохода (чистая текущая стоимость), внутренняя норма доходности инвестиций, модифицированной внутренней нормы доходности, дисконтированного срока окупаемости, индекса доходности (рентабельности), отражающие интересы участников или специфику проектов.</p>
6	Оценка эффективности инвестиционных проектов.	<p>Понятие инвестиционного проекта, содержание, классификация, фазы развития. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. Состоятельность проектов. Критические точки и анализ чувствительности критериев оценки. Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов. Базовые формы финансовой отчетности (баланс, отчет о прибыли и убытках, отчет о движении денежных средств) и показатели финансовой оценки. Методы оценки экономической эффективности инвестиций.</p>
7	Управление финансовыми инвестициями.	<p>Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими. Факторы, определяющие инвестиционные качества финансовых инструментов. Принципы и методы оценки эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования. Формирование портфеля финансовых инвестиций. Оперативное управление портфелем финансовых инвестиций.</p>
8	Инвестиции на рынке капиталов	<p>Ценные бумаги как объект инвестирования. Инвестиционные качества ценных бумаг. Формы рейтинговой оценки. Доходность и риск в оценке эффективности инвестиций в ценные бумаги. Понятие инвестиционного портфеля, типы портфеля, принципы и этапы его формирования. Доход и риск по портфелю. Оптимальный портфель. Модели формирования инвестиционного портфеля.</p>
9	Оценка эффективности инвестиционных решений с учетом инфляции	<p>Влияние инфляции на оценку инвестиционных проектов. Методы учета инфляции при инвестиционном анализе. Учет фактора</p>

рисков	неопределенности (рисков) при оценке эффективности инвестиций. Классификация рисков. Методы оценки уровня финансового риска: экономико-статистические, экспертные, аналоговые. Анализ чувствительности проекта. Определение необходимого размера премии за риск.
--------	--

5.2. Практические занятия

Наименование темы	Содержание темы
Сущность инвестиций, их роль в современной экономике. Понятие инвестиционной деятельности.	Обсуждение теоретических вопросов в форме групповой дискуссии (дебатов), связанных с экономической сущностью и видами инвестиций, особенностями инвестиционной среды в РФ, тенденциями и перспективами иностранного инвестирования в РФ. Демонстрация презентаций по следующим вопросам: - Финансовые институты и финансовые рынки. - Участники инвестиционного процесса. - Типы инвесторов. - Формы и методы правового регулирования инвестиционной деятельности в РФ - Характеристика инвестиционной среды, ее особенности в РФ
Содержание и основные этапы инвестиционного процесса.	Рассмотрение стадий инвестиционного процесса, принципов планирования и выбора объектов инвестирования. Обсуждение вопросов, связанных с особенностями иерархии целей инвестирования, планирования инвестиций, инвестиционных моделей для совершенного рынка; порядком взаимосвязанного планирования инвестиций, основными видами инвестиционных проектных рисков в России, а также с формы нейтрализации негативных последствий инвестиционных рисков.
Финансирование инвестиционной деятельности.	Решение практических задач. Обсуждение в форме групповой дискуссии следующих вопросов: - Собственные и заемные финансовые ресурсы: сравнительная характеристика преимуществ. - Соотношение риска и доходности при выборе источников финансирования инвестиций. - Лизинг как источник заемных финансовых

	ресурсов предприятия.
Критерии оценки эффективности инвестиций.	<p>Демонстрация презентация по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Коммерческая эффективность инвестиционных проектов. - Бюджетная эффективность инвестиционных проектов. - Потоки и оттоки реальных денег и доходы и расходы: <p>сравнительная характеристика понятий Дополнительное рассмотрение вопросов: Анализ критериев отбора инвестиционных проектов. Поток реальных денег от инвестиционной и операционной деятельности. Сальдо реальных денег от инвестиционной, операционной и финансовой деятельности. Отличие понятий потоков и оттоков реальных денег от понятий доходов и расходов.</p>
Финансовая и экономическая оценка инвестиционной деятельности.	<p>Расчет показателей имущественного потенциала, ликвидности и платежеспособности, финансовой устойчивости, прибыли и рентабельности, оборачиваемости активов, рыночной привлекательности предприятия. Расчет будущей и настоящей стоимости денег. приведенной стоимости (дисконтирование). Оценка будущей текущей стоимости (наращивание). Расчет чистого дисконтированного дохода (чистая текущая стоимость), внутренней нормы доходности инвестиций, модифицированной внутренней нормы доходности, дисконтированного срока окупаемости, индекса доходности (рентабельности).</p>
Оценка эффективности инвестиционных проектов.	<p>Решение практических (ситуационных задач). Дополнительное изучение вопросов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Состоятельность проектов. - Критические точки и анализ чувствительности критериев оценки. - Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов.
Управление финансовыми инвестициями	<p>Демонстрация презентаций по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Финансовые инструменты инвестирования. - Методы оценки эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования. - Процесс формирования портфеля финансовых инвестиций. <p>Обсуждение в форме групповой дискуссии (дебатам):</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Особенности управления инвестициями в РФ. - Какие факторы определяют инвестиционные качества финансовых инструментов. - Как осуществляется оперативное управление портфелем финансовых инвестиций.
Инвестиции на рынке капиталов	<p>Демонстрация презентаций по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Какая из моделей оценки стоимости капитала наиболее приемлема для современных условий России? - В чем сущность модели оценки стоимости капитала, привлеченного с помощью выпуска привилегированных акций? - В чем сущность свойства налоговой экономии при использовании заемного капитала? - Как изменяет эффективность инвестиций увеличение стоимости капитала? <p>Решение практических (ситуационных) задач.</p>
Оценка эффективности инвестиционных решений с учетом инфляции рисков	<p>Решение практических (ситуационных) задач.</p> <p>Дополнительное изучение вопросов влияния инфляции на оценку инвестиционных проектов, методов учета инфляции при инвестиционном анализе, учета фактора неопределенности (рисков) при оценке эффективности инвестиций, методов оценки уровня финансового риска, анализ чувствительности проекта.</p>

6. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА

№ п/п	Наименование темы (раздела)	Содержание темы (раздела)	Трудоемкость в академических часах
1	Сущность инвестиций, их роль в современной экономике. Понятие инвестиционной деятельности.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
2	Содержание и основные этапы инвестиционного процесса.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
3	Финансирование инвестиционной	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к	10

	деятельности.	устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	
4	Критерии оценки эффективности инвестиций.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
5	Финансовая и экономическая оценка инвестиционной деятельности.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
6	Оценка эффективности инвестиционных проектов.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
7	Управление финансовыми инвестициями.	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	12
8	Инвестиции на рынке капиталов	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10
9	Оценка эффективности инвестиционных решений с учетом инфляции рисков	Подготовка к групповой дискуссии, подготовка презентации, подготовка к устному опросу, тестирование, выполнение домашнего задания	10

7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Учебная деятельность реализуется в процессе прослушивания лекций; выполнения практических заданий, выполняемых в аудитории (вместе с преподавателем) и самостоятельной работы (домашних заданий, выполняемых с привлечением дополнительных данных) в формах групповых дискуссий по выполненным самостоятельным работам, демонстраций презентаций, выступлений с докладами.

Практические занятия проводятся в форме семинаров, решений конкретных практических ситуаций. Видами практических работ по дисциплине являются: короткие практические задания на проверку знаний и умений в применении методов оценки эффективности инвестиционных проектов; практические задания, предполагающие математическую формализацию экономических явлений и процессов; обсуждение заданий и рассмотрение практических ситуаций на конкретных примерах.

Самостоятельная работа организуется магистрантами на основе рекомендуемой преподавателем литературы и индивидуального поиска источников, раскрывающих проблемные вопросы дисциплины и позволяющие самостоятельно выполнить дополнительные (домашние) задания, отличные от аудиторных; подготовиться к тестовым заданиям, а также расширить познания в области инвестиционного проектирования.

Дополнительно осуществляется консультирование по проблемным вопросам практической и самостоятельной работы.

8. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Экзамен в 3 семестре сдается письменно в результате выполнения задания – два теоретических вопроса и практическая задача.

Задача решена правильно, если соблюдены следующие требования:

- верно выполнен расчет всех показателей, требующихся в соответствии с условием задачи;

- итоговые значения показателей подтверждены расчетом;

- полно, логично и обоснованно сформулированы выводы по результатам решения.

Примеры теоретических вопросов, которые могут быть использованы при осуществлении промежуточного и (или) итогового контроля качества знаний магистрантов приведены ниже.

Вопросы к экзамену

1. Экономическая сущность, значение и цели инвестирования.
2. Характеристика инвестиционной среды, ее особенности в РФ.
3. Формы и методы правового регулирования инвестиционной деятельности в РФ.
4. Государственные гарантии и защита капиталовложений.
5. Иностранские инвестиции в РФ.
6. Инвестиционный процесс.
7. Планирование и выбор объектов инвестирования.
8. Осуществление реальных инвестиций.
9. Особенности осуществления финансовых инвестиций.
10. Инвестиционный климат.
11. Цели, задачи, принципы финансирования инвестиций.
12. Определение потребности в общем объеме инвестиционных ресурсов и дополнительном внешнем финансировании.
13. Источники финансирования инвестиционных проектов.
14. Факторы, влияющие на выбор структуры источников финансирования инвестиций.
15. Рациональная политика заимствования средств.
16. Критерии отбора инвестиционных проектов.
17. Виды эффективности инвестиционных проектов.
18. Критерии коммерческой эффективности проектов.
19. Основные показатели финансовой оценки инвестиций.
20. Расчет показателей имущественного потенциала, ликвидности и платежеспособности, финансовой устойчивости, прибыли и рентабельности, оборачиваемости активов, рыночной привлекательности предприятия.
21. Простые (статические) методы экономической оценки инвестиций.
22. Номинальная и эффективная годовая процентная ставки.
23. Сложные (динамические) методы экономической оценки инвестиций.
24. Понятие инвестиционного проекта, содержание, классификация, фазы развития.
25. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
26. Критические точки и анализ чувствительности критериев оценки.
27. Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов.
28. Методы оценки экономической эффективности инвестиций.
29. Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими.
30. Факторы, определяющие инвестиционные качества финансовых инструментов.
31. Формирование портфеля финансовых инвестиций.
32. Инвестиционные качества ценных бумаг.
33. Доходность и риск в оценке эффективности инвестиций в ценные бумаги.
34. Доход и риск по портфелю. Оптимальный портфель.
35. Модели формирования инвестиционного портфеля.
36. Стратегии портфельного управления.
37. Влияние инфляции на оценку инвестиционных проектов.

38. Методы учета инфляции при инвестиционном анализе.
39. Учет фактора неопределенности (рисков) при оценке эффективности инвестиций.
40. Методы оценки уровня финансового риска: экономико-статистические, экспертные, аналоговые.

Темы курсовых работ:

1. Основы инвестиционной деятельности.
2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.
3. Экономические обоснования проектных решений.
4. Источники финансирования инвестиционной деятельности.
5. Привлечение иностранных инвестиций, их значения для развития российской экономики.
6. Особенности создания коммерческих организаций с иностранными инвестициями.
7. Проблемы привлечения иностранного капитала в экономику Амурской области.
8. Создание свободных экономических зон, привлечение инвестиций в эти зоны.
9. Основные виды инвестиционной деятельности банков.
10. Факторинг во внутренней и международной инвестиционной деятельности.
11. Лизинг как дополнительная форма финансирования капитальных затрат.
12. Основные принципы финансирования и кредитования капитальных вложений.
13. Капитальное вложение и капитальное строительство.
14. Экономическая эффективность инвестиционной деятельности.
15. Техничко-экономическое обоснование инвестиционных проектов.
16. Порядок организации и проведение подрядных торгов (тендеров) в строительстве.
17. Методы оценки эффективности инвестиций и обоснование их экономической целесообразности по проекту.
18. Инвестиции в научно-технический прогресс.
19. Инвестиции в развитие регионов.
20. Инвестиции в агропромышленный комплекс.
21. Инвестиции в ценные бумаги.
22. Оценка эффективности инвестиционных решений с учетом инфляции рисков
23. Количественный анализ риска инвестиционных проектов.
24. Социальные инвестиции и их особенности.
25. Привлечение инвестиций с помощью коммуникаций.
26. Моделирование процессов инвестиционно-строительной деятельности.
27. Инвестиции в недвижимость и их оценка.
28. Экспресс-анализ инвестиционного проекта.
29. Реальные опционы и их использование для реализации инвестиционных проектов.
30. Модифицированные нормы доходности и их использование в практике ее оценки.
31. Проекты, реализуемые на основе соглашения о разделе продукции.
32. Страхование инвестиций.
33. Инвестиционная привлекательность отраслей и регионов.
34. Оценка эффективности проектов по слиянию, поглощению компаний.
35. Оценка интеллектуальной собственности.
36. Особенности оценки инновационных проектов.
37. Мониторинг и экс-пост-оценка инвестиционных проектов.
38. Обзор подходов к выбору нормы дисконта.
39. Средневзвешенная стоимость капитала и возможности ее использования в качестве нормы дисконта.
40. Корпоративное управление инвестиционными процессами.
41. Анализ программных продуктов, применяемых для оценки инвестиционных проектов.
42. Франчайзинг (сравнение с брэндом, филиалом фирмы).
43. Государственное регулирование инвестиционных проектов.

44. Оценка проектов, предусматривающих государственную поддержку.
45. Проекты, предусматривающие лизинг (сравнение с вариантами кредитования).
46. Методика оценки инвестиционной привлекательности региона (на примере конкретного субъекта). 2
47. Использование индекса доходности и внутренней нормы доходности в инвестиционных проектах.
48. Проблемы оценки рисковости и достоверности инвестиционных проектов.
49. Анализ бизнес-плана.
50. Реальные опционы и новая методология оценки инвестиционных проектов.
51. Экономическая сущность инвестиций и их значение для экономики Амурской области.
52. Формирование и управление инвестиционным портфелем.
53. Иностранные инвестиции: экономическое содержание, виды.
54. Новые формы финансирования и кредитования капитальных вложений.
55. Венчурное (рисковое) финансирование инвестиционных проектов.
56. Финансово-экономическая оценка инвестиционных проектов.
57. Способы оценки конкурирующих инвестиций.
58. Информационная поддержка оценки эффективности инвестиций.
59. Доходность и риск финансовых инвестиций.
60. Оценка риска и учет неопределенности инвестиционного проекта.
61. Стратегия инвестиционной политики предприятия в рыночных условиях.
62. Формы финансирования инвестиционных проектов.
63. Инвестиционные стратегии на рынке опционов. Свопы.
64. Производственное финансирование инструмента и страхование рисков.
65. Портфель ценных бумаг и его модели.
66. Финансовые и страховые риски при осуществлении прямых иностранных инвестиций (ПИИ).
67. Современное состояние и перспектива инвестиций в России.
68. Инвестиции в человеческий капитал.
69. Прямые иностранные инвестиции в современных странах с переходной экономикой.
70. Международные корпорации и их роль в прямом инвестировании.
71. Федеральные целевые программы и их роль в инвестиционной деятельности.
72. Информационные технологии в инвестиционном проектировании.
73. Организация рынка государственных ценных бумаг как основа развития фондового рынка России на современном этапе.
74. Анализ экономической эффективности финансовых вложений в ценные бумаги.
75. Особенности портфельного инвестирования в условиях интеграции финансовых рынков.
76. Инвестиционная деятельность банков.
77. Ценные бумаги в инвестиционной деятельности банка.
78. Лизинговые операции в инвестиционной деятельности.
79. Инвестиционная деятельность паевых фондов.
80. Особенности инвестирования в нефинансовые активы.
81. Драгоценные металлы как объект инвестирования.
82. IPO как инструмент международного инвестирования.
83. Формы коллективных инвестиций в России.

9. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) литература

1. Холодкова, В. В. Управление инвестиционным проектом : учебник и практикум для вузов / В. В. Холодкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 302 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07049-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: [https:// urait.ru/ bcode/540668](https://urait.ru/bcode/540668) (дата обращения:

20.06.2024).

2. Погодина, Т. В. Инвестиционный менеджмент : учебник и практикум для вузов / Т. В. Погодина. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 229 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16418-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/536449> (дата обращения: 20.06.2024).

3. Воронцовский, А. В. Управление инвестициями: инвестиции и инвестиционные риски в реальном секторе экономики : учебник и практикум для вузов / А. В. Воронцовский. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 407 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-18557-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/535368> (дата обращения: 20.06.2024).

4. Кузнецов, Б. Т. Инвестиционный анализ : учебник и практикум для вузов / Б. Т. Кузнецов. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 363 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02215-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/536003> (дата обращения: 20.06.2024).

5. Аскинадзи, В. М. Инвестиции : учебник для вузов / В. М. Аскинадзи, В. Ф. Максимова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 386 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17743-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/535845> (дата обращения: 20.06.2024).

б) программное обеспечение и Интернет-ресурсы

№	Наименование	Описание
1	Операционная система специального назначения «Astra Linux Special Edition» РУСБ.10015-01	Лицензионный договор № РБТ-14/1607-01- ВУЗ на предоставление права использования программы для ЭВМ.
2	LibreOffice	Бесплатное распространение по лицензии GNU LGPL https://ru.libreoffice.org/about-us/license/
3	http://www.iprbookshop.ru/	Электронно-библиотечная система IPRbooks – научно-образовательный ресурс для решения задач обучения в России и за рубежом
4	https://www.urait.ru/	Электронно- библиотечная система «ЮРАЙТ» – образовательный ресурс, электронная библиотека и интернет-магазин, где читают и покупают электронные и печатные учебники авторов – преподавателей ведущих университетов для всех уровней профессионального образования

в) профессиональные базы данных и информационные справочные системы

№	Наименование	Описание
1	Официальный сайт министерства финансов РФ http://www.minfin.ru/ru/	Резервный фонд; фонд национального благосостояния; размещение средств федерального бюджета на банковские депозиты; инвестирование временно свободных средств государственных корпораций; макроэкономика; международные финансовые отношения и международное сотрудничество; государственный долг.
2	Официальный сайт Банка России http://www.cbr.ru/	Банк России сегодня; денежно- кредитная политика; банкноты и монеты; информационно- аналитические

	www.cbr.ru/	материалы; информация по кредитным организациям; статистика; издания Банка России; региональный раздел; центральный каталог кредитных историй.
3	Сайт «РосБизнесКонсалтинг» http://www.rbc.ru/	Фондовый рынок; акции; паевые фонды; облигации; госбумаги; биржи online; фондовые индексы; мировые финансы; база эмитентов; личные Финансы; поиск кредита; кредитный калькулятор; РБК.Вклады; калькулятор доходности; отзывы о банках; аналитика; макроэкономика; прогнозы цен товаров; фундамент. анализ; лента комментариев; обзоры рынков

10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Занятия по дисциплине «Оценка инвестиционных проектов» проводятся в специальных помещениях, представляющих собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории. Все помещения, в которых проводятся занятия, соответствуют действующим противопожарным правилам и нормам.

Каждый обучающийся обеспечен неограниченным индивидуальным доступом к электронно-библиотечным системам и к электронной информационно-образовательной среде университета.

Самостоятельная работа обучающихся осуществляется в помещениях, оснащенной компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.