

Аннотация рабочей программы дисциплины
«Теория и практика оценочной деятельности и экспертизы»
для специальности 38.05.01 – Экономическая безопасность
Экономико-правовое обеспечение экономической безопасности
направленность (профиль образовательной программы)

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины: приобретение студентами знаний о теоретических основах и практическом опыте оценочной деятельности по основным направлениям, методологии существующих подходов к оценке, а также приобретение навыков оценки предприятий; недвижимости; нематериальных активов.

Задачи дисциплины:

- ознакомление студентов с основными положениями современной оценочной деятельности;
- дать студентам необходимые знания о теоретических и правовых основах оценочной деятельности;
- приобретение студентами навыков сбора и обработки информации, используемой в процессе проведения оценки;
- формирование знаний по определению вида стоимости, используемых в составе процедуры оценки подходов и методов расчета стоимости объектов;
- определить возможности практического применения различных подходов и методов оценки стоимости предприятия (бизнеса) и его активов в соответствии с целью оценки;
- изучить основные этапы проведения оценочных мероприятий и определить требования к составлению отчета об оценке объекта;
- сформировать способность осуществлять экономическую экспертизу нормативно-правовых актов, оценивать степень риска возникновения экономических потерь.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В процессе освоения данной дисциплины студент формирует и демонстрирует следующие компетенции и индикаторы их достижения:

Профессиональные компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции
ПК-1 - способность формировать, анализировать и оценивать информацию, необходимую для принятия	ИД-1 _{ПК-1} – знает методы поиска и формирования информационной базы, необходимой для обеспечения экономической безопасности; ИД-2 _{ПК-1} – умеет применять методы анализа и оценки полученной информации, необходимой для нейтрализации угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность); ИД-3 _{ПК-1} – владеет практическими навыками анализа, формирования информационных баз данных и оценки полученной информации, необходимой для нейтрализации угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность).
ПК-3 – способность обеспечивать стабильное функционирование системы экономической безопасности, принимать оптимальные	ИД-1 _{ПК-3} – знает способы применения управленческих методов для обеспечения стабильности системы экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность); ИД-2 _{ПК-3} – умеет применять знания в области выявления и ана-

<p>организационно-управленческие решения по нейтрализации рисков и угроз</p>	<p>лиза проблемы, рисков, угроз функционирования системы экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность); ИД-3 ПК-3 – владеет практическими навыками разработки и принятия оптимальных организационно- управленческих решений по нейтрализации рисков и угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность.)</p>
--	--

3. Содержание дисциплины

Понятие, цели и организация оценки стоимости предприятия (бизнеса). Сущность, основные признаки и классификация объектов недвижимости. Подготовка информации, необходимой для оценки стоимости предприятия (бизнеса). Сравнительный подход к оценке стоимости бизнеса. Доходный подход к оценке бизнеса. Затратный подход к оценке бизнеса. Итоговое заключение об оценке стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия. Правовая экспертиза при рыночной оценке стоимости недвижимости. Оценка инновационно-ориентированных компаний.