

Аннотация рабочей программы дисциплины «Теория и практика оценочной деятельности и экспертизы» для специальности 38.05.01 Экономическая безопасность. Специализация программы специалитета - Экономико-правовое обеспечение экономической безопасности

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель изучения дисциплины:

Целью изучения дисциплины является приобретение студентами знаний о теоретических основах и практическом опыте оценочной деятельности по основным направлениям, методологии существующих подходов к оценке, а также приобретение навыков оценки предприятий; недвижимости; нематериальных активов.

Задачи изучения дисциплины:

Основными задачами изучения дисциплины является:

- * ознакомление студентов с основными положениями современной оценочной деятельности;
- * дать студентам необходимые знания о теоретических и правовых основах оценочной деятельности;
- * приобретение студентами навыков сбора и обработки информации, используемой в процессе проведения оценки;
- * формирование знаний по определению вида стоимости, используемых в составе процедуры оценки подходов и методов расчета стоимости объектов;
- * определить возможности практического применения различных подходов и методов оценки стоимости предприятия (бизнеса) и его активов в соответствии с целью оценки;
- * изучить основные этапы проведения оценочных мероприятий и определить требования к составлению отчета об оценке объекта;
- * сформировать способность осуществлять экономическую экспертизу нормативно-правовых актов, оценивать степень риска возникновения экономических потерь.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины и индикаторы их достижения

2.1 Профессиональные компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции
ПК-1 - способность формировать, анализировать и оценивать информацию, необходимую для принятия решений по обеспечению экономической безопасности.	ИД-1ПК-1 – знает методы поиска и формирования информационной базы, необходимой для обеспечения экономической безопасности ИД-2ПК-1 – умеет применять методы анализа и оценки полученной информации, необходимой для нейтрализации угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность) ИД-3ПК-1 – владеет практическими навыками анализа, формирования информационных баз данных и оценки полученной информации, необходимой для нейтрализации угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность)
ПК-3 - способность обеспечивать стабильное	ИД-1ПК-3 – знает способы применения управленческих методов для обеспечения

<p>функционирование системы экономической безопасности, принимать оптимальные организационно-управленческие решения по нейтрализации рисков и угроз.</p>	<p>стабильности системы экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность) ИД-2ПК-3 – умеет применять знания в области выявления и анализа проблемы, рисков, угроз функционирования системы экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность) ИД-3ПК-3 – владеет практическими навыками разработки и принятия оптимальных организационно-управленческих решений по нейтрализации рисков и угроз экономической безопасности на различных уровнях (государство, регион, хозяйствующий субъект, личность)</p>
--	---

3. Содержание дисциплины

Понятие, цели и организация оценки стоимости предприятия (бизнеса). Сущность, основные признаки и классификация объектов недвижимости. Подготовка информации, необходимой для оценки стоимости предприятия (бизнеса). Сравнительный подход к оценке стоимости бизнеса. Доходный подход к оценке бизнеса. Затратный подход к оценке бизнеса. Итоговое заключение об оценке стоимости предприятия (бизнеса).

Отчет об оценке стоимости предприятия

. Правовая экспертиза при рыночной оценке стоимости недвижимости

. Оценка инновационно-ориентированных компаний.