

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Здание                     |                        |                         |                 |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) |                        |                         |                 |
| Лист №                     | Раздела 1              | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 12.08.2019                 | № 28/301/901/2019-2648 |                         |                 |
| Кадастровый номер:         |                        | 28:01:020403:1257       |                 |

|                                                  |                                                                           |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                     | 28:01:020403                                                              |
| Дата присвоения кадастрового номера:             | 30.10.2013                                                                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 28:01:020403:0005:9829:0100, Инвентарный номер: 9829:0100 |

|                                                                                                   |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                                                                                            | Амурская область, г. Благовещенск, ул. Студенческая, д. 20/2               |
| Площадь, м²:                                                                                      | 2872.0                                                                     |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое здание                                                             |
| Наименование:                                                                                     | Столовая                                                                   |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 2, в том числе подземных 0                                                 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                         |
| Год завершения строительства:                                                                     | данные отсутствуют                                                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 78704833.68                                                                |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 28:01:020403:5                                                             |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | данные отсутствуют                                                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.                 |
| Получатель выписки:                                                                               | Ковалевская Татьяна Николаевна                                             |

|                                 |      |           |                     |
|---------------------------------|------|-----------|---------------------|
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР                 |      |           |                     |
| (полное наименование должности) |      |           |                     |
|                                 | М.П. | (подпись) | Деревянкина Е. В.   |
|                                 |      |           | (инициалы, фамилия) |



**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1. Российская Федерация                                                                                                                          |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1. Собственность, № 28-01/01-14/2003-1117 от 01.09.2003                                                                                          |
| 3. Документы-основания:                                                                                                      | 3.1. сведения не предоставляются                                                                                                                   |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано                                                                                                                                |
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ<br>УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ<br>УНИВЕРСИТЕТ", ИНН: 2801027174 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.2. Оперативное управление, № 28-01/01-14/2003-1118 от 04.09.2003                                                                                 |
| 3. Документы-основания:                                                                                                      | 3.2. сведения не предоставляются                                                                                                                   |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано                                                                                                                                |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют                                                                                                                                 |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                 |

16.08.2019  
СПЕЦИАЛИСТ 1 КАТЕГОРИИ  
КУЗЬКО А.В.